

BẠN ĐANG TÌM MUA
**NHÀ PHỐ
THƯƠNG MẠI**
RỘNG THOÁNG
NẪM TRONG THÀNH PHỐ
Ở ĐÂU



Hãy tìm hiểu
KHU DÂN CƯ

BÌNH CHIỂU²_{4HA}

sắp mở bán trong năm 2016

Sản phẩm mới của **THUDUC HOUSE**

Hòa mình cùng sắc xanh của thiên nhiên,
cây cỏ. KDC Bình Chiếu 4ha

Sống KHÔNG GIAN LÝ TƯỞNG

nơi chào đón bạn trở về sau những phút
giây bận rộn chốn thành thị, hạnh phúc
bên những người thân yêu nhất và cảm
nhận trọn vẹn những điều tuyệt vời trong
cuộc sống ngập tràn sắc xanh.

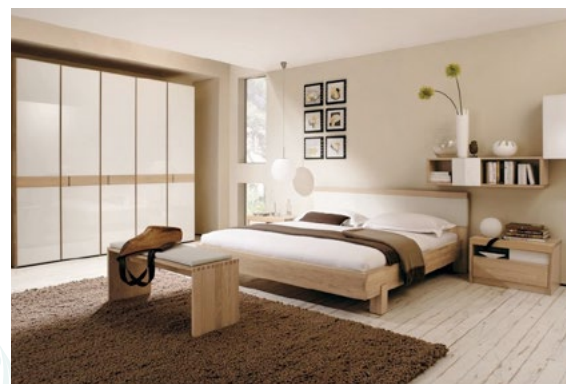
Khu dân cư **BÌNH CHIẾU 4HA** (Giai đoạn 2)

Khu dân cư Bình Chiếu 4ha (giai đoạn 2) nằm trong tổng thể của Khu dân cư Bình Chiếu gần 20ha, gồm Khu nhà ở thấp tầng giai đoạn I (đã triển khai), Chung cư lô I, lô H. Được quy hoạch đồng bộ về hạ tầng như đường giao thông, công viên cây xanh, trường trung học cơ sở, trường mầm non...

Vị trí: Tọa lạc tại mặt tiền đường Ngô Chí Quốc, P. Bình Chiếu, Q. Thủ Đức, TP. HCM

Tổng diện tích: 39.441,9m²

Thiết kế: Với 8 mẫu nhà cho **145** căn nhà liên kế có diện tích từ **71,1 – 220m²**



Chủ đầu tư:
Công ty Cổ phần Phát triển nhà Thủ Đức





Công viên rộng thoáng, phủ nhiều mảng xanh, không gian cho cộng đồng địa phương



Trường mẫu giáo Hoa Mai



Trường tiểu học Nguyễn Văn Tây



Đường nội bộ hiện hữu thông thoáng

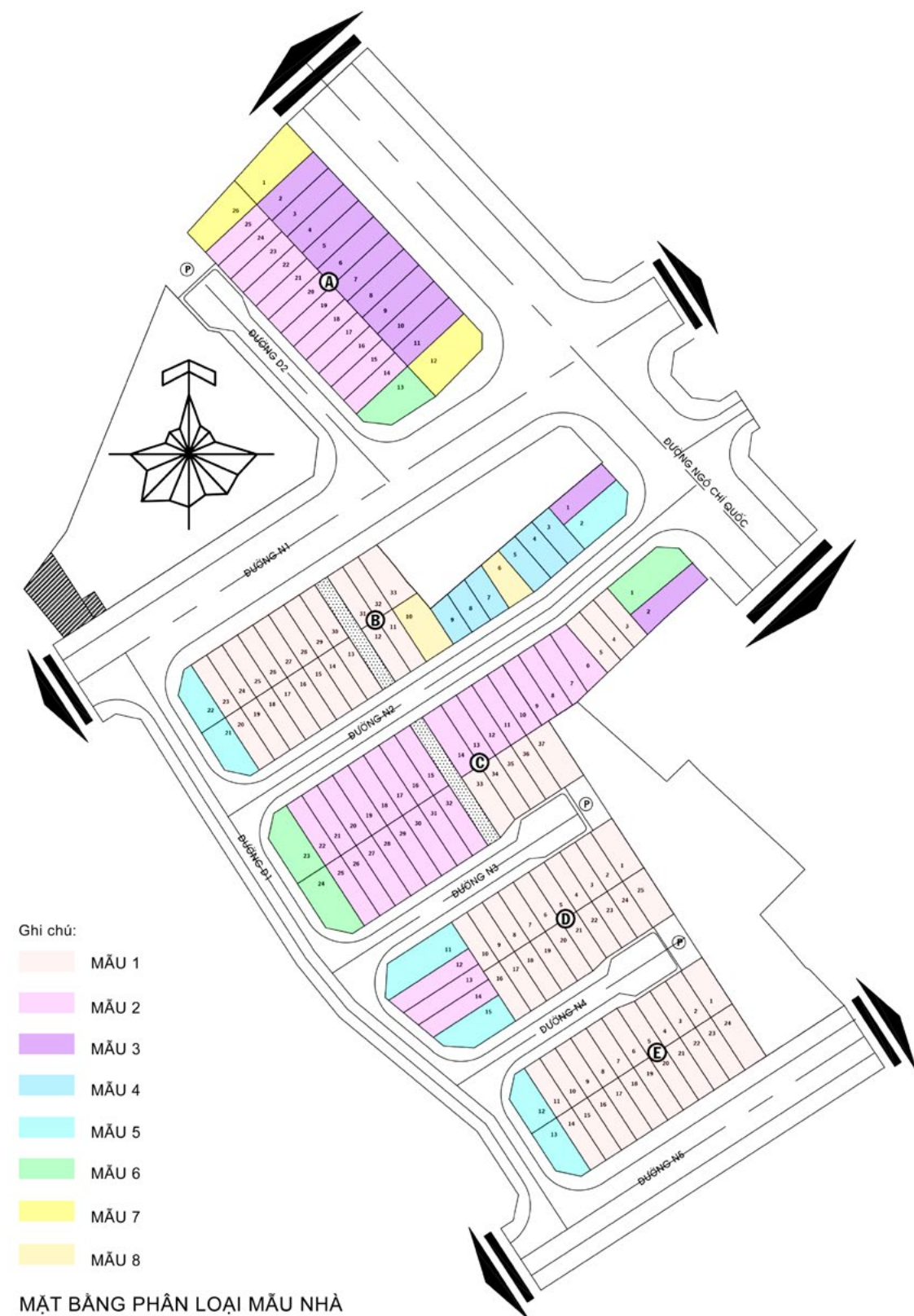


Gần chợ Nông sản Thủ Đức

Ghi chú:

- MẪU 1
- MẪU 2
- MẪU 3
- MẪU 4
- MẪU 5
- MẪU 6
- MẪU 7
- MẪU 8

MẶT BẰNG PHÂN LOẠI MẪU NHÀ



VỊ TRÍ DỰ ÁN

THUẬN TIỆN ĐỂ Ở VÀ KINH DOANH

KHU DÂN CƯ
BÌNH CHIỂU
4HA



Khu dân cư Bình Chiếu tọa lạc trên đường Ngô Chí Quốc, Phường Bình Chiếu, Quận Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh.



Kế bên chợ đầu mối Nông sản thực phẩm Thủ Đức.



Cách trung tâm thành phố Hồ Chí Minh 20 phút đi xe.



Từ vị trí dự án rất thuận tiện đi ra Xa lộ Hà Nội để đi vào trung tâm TP. HCM, TP. Bình Dương và các tỉnh lân cận nhanh chóng.



VỊ TRÍ DỰ ÁN

CÁC TIỆN ÍCH CÔNG CỘNG GẦN DỰ ÁN

Tiện ích hiện hữu, trong bán kính 100m:

- Công viên rộng, không gian phủ nhiều mảng xanh cho cộng đồng địa phương
- Trường mẫu giáo Hoa Mai
- Trường tiểu học Nguyễn Văn Tây
- Hệ thống đường nội bộ thông thoáng
- Khu vực an ninh

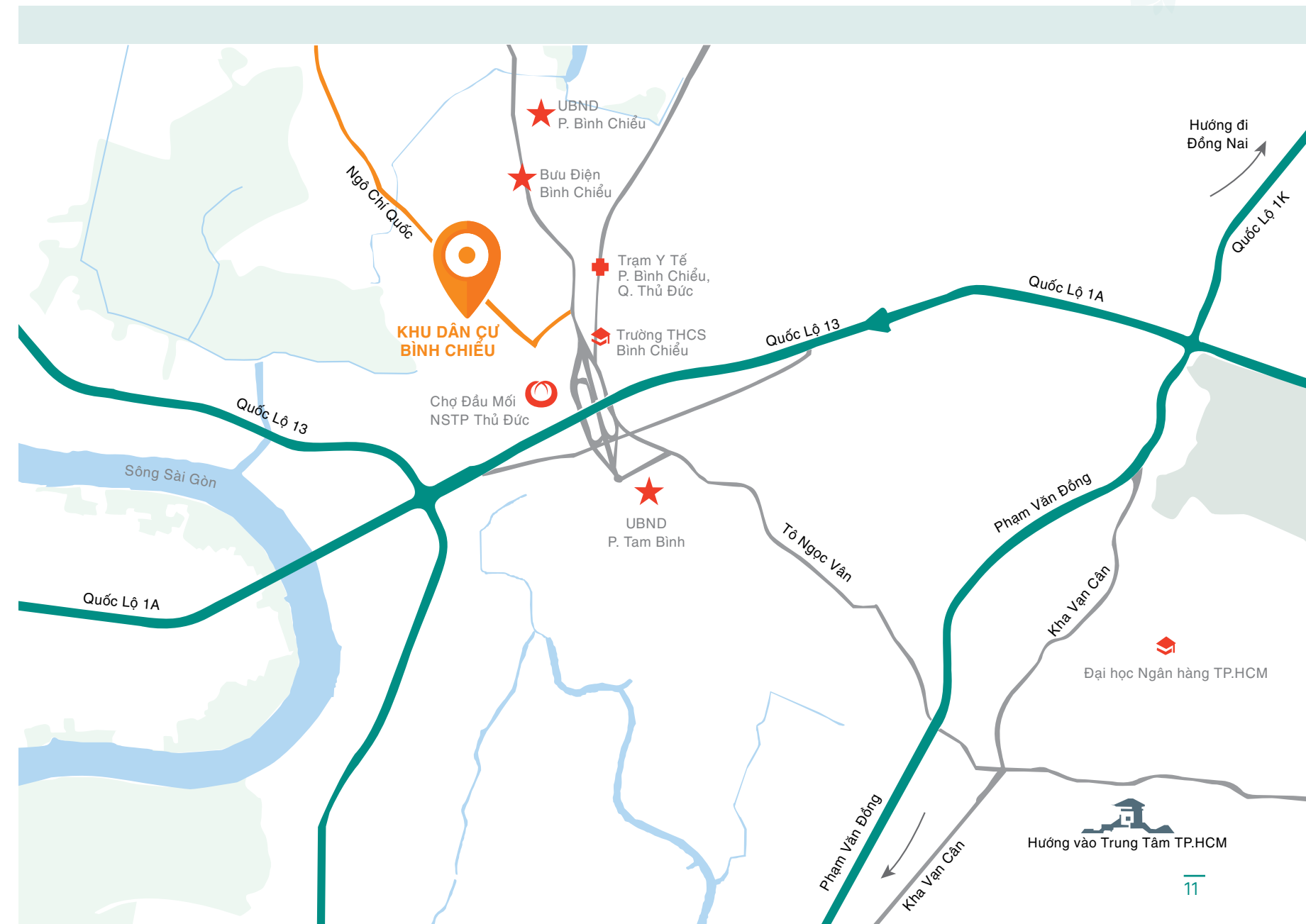
Tiện ích ngoại khu: gần

- Chợ đầu mối Nông sản Thủ Đức thuận tiện kinh doanh
- Bệnh viện Hạnh Phúc
- Khu du lịch Phương Nam, Dìn Kỳ
- Cách trung tâm TP. HCM 8km



Khu dân cư Bình Chiểu 4ha được quy hoạch thành **145 lô** sản phẩm nhà phố liền kề, diện tích từ **71,1 - 220m²**. Thuận tiện để ở và kinh doanh.

Các mẫu nhà được thiết kế hài hòa, kết nối tổng thể với khu dân cư Bình Chiểu GD1 đã được đưa vào sử dụng.



KDC Bình Chiếu 4ha,

SỰ LỰA CHỌN

hoàn hảo

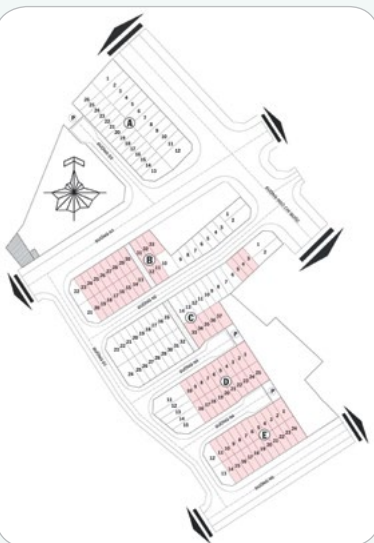
cho bạn và gia đình với vị trí thuận lợi, những tiện ích nội khu và ngoại khu phong phú, giao thông thuận tiện, linh hoạt kết nối với trung tâm thành phố cùng quy hoạch đồng bộ, sáng tạo, gần gũi với thiên nhiên.



Mẫu 1 gồm 71 lô

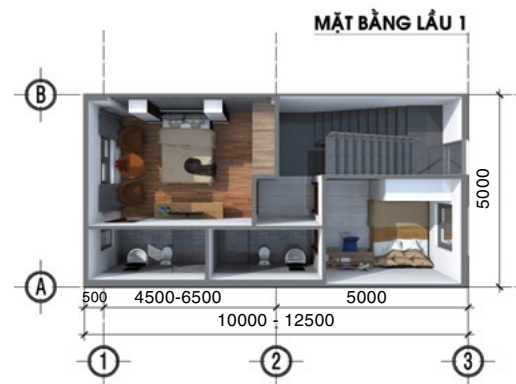
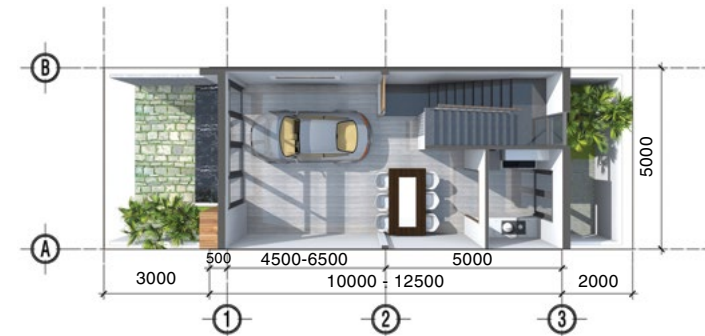
75m² - 126m²

Tầng cao: 1 trệt – 2 lầu – Sân thượng



Gồm các căn hộ:

- B.11 - B.20
- B.23 - B.33
- C.3 - C.5
- C.33 - C.37
- D.1 - D.10
- D.16 - D.25
- E.1 - E.11
- E.14 - E.24

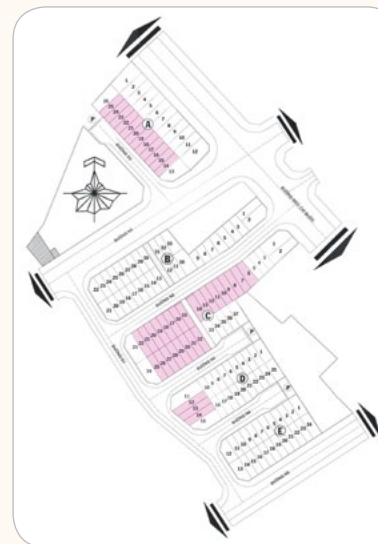


MẶT BẰNG SÂN THƯỢNG

Mẫu 2 gồm 40 lô

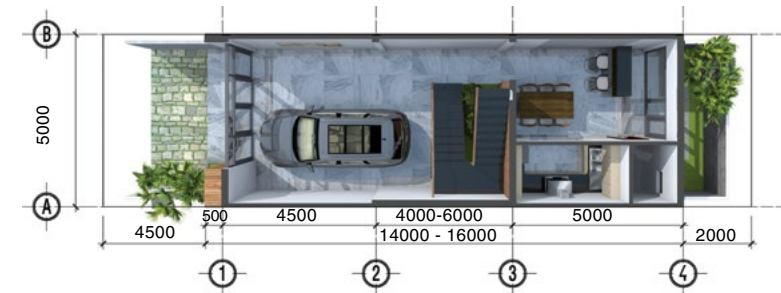
97,5m² - 125,25m²

Tầng cao: 1 trệt – 2 lầu – Sân thượng

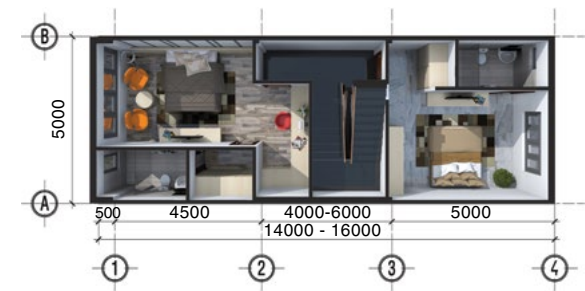


Gồm các căn hộ:

- A.14 – A.25
- C.6 – C.22
- C.25 – C.32
- D.12 – D.14



MẶT BẰNG LẦU 1



MẶT BẰNG LẦU 2

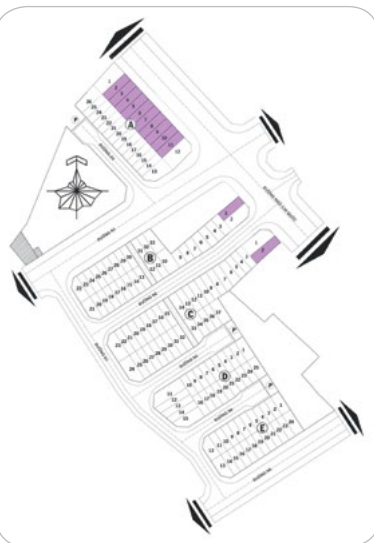


MẶT BẰNG SÂN THƯỢNG

Mẫu 3 gồm 12 lô

115,12m² - 126m²

Tầng cao: 1 trệt – 2 lầu – Sân thượng

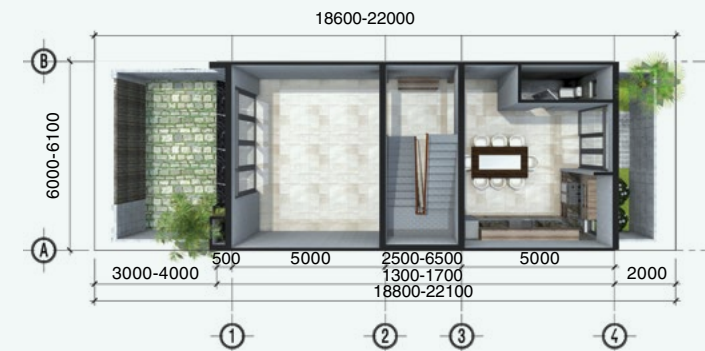


Gồm các căn hộ:

A.2 – A.11

B.1

C.2



MẶT BẰNG TRỆT



MẶT BẰNG LẦU 1



MẶT BẰNG LẦU 2



MẶT BẰNG SÂN THƯỢNG

Mẫu 4 gồm 6 lô

71,1m² - 89,9m²

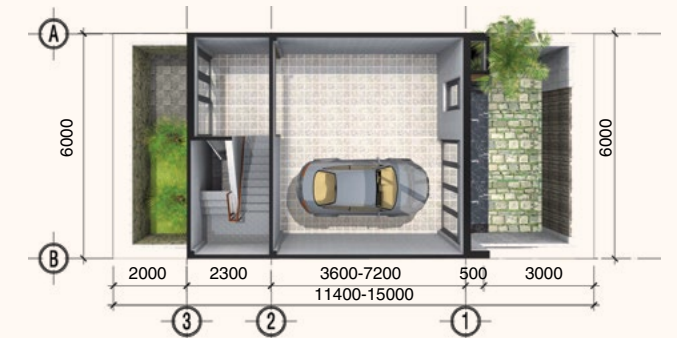
Tầng cao: 1 trệt – 2 lầu – Sân thượng



Gồm các căn hộ:

B.3 – B.5

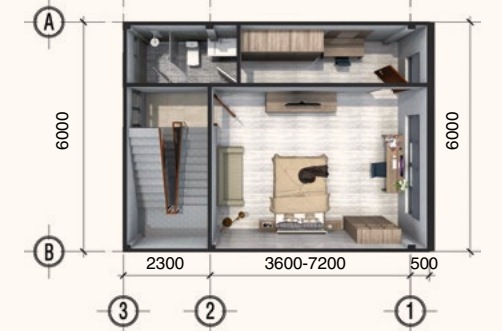
B.7 – B.9



MẶT BẰNG TRỆT



MẶT BẰNG LẦU 1



MẶT BẰNG LẦU 2

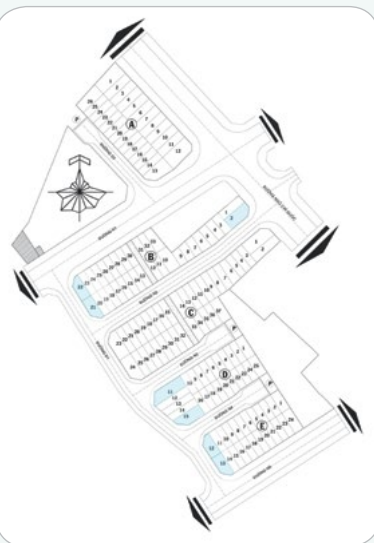


MẶT BẰNG SÂN THƯỢNG

Mẫu 5 gồm 7 lô

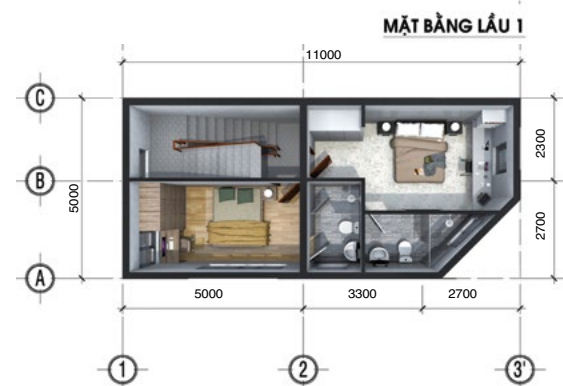
115,5m² - 201,94m²

Tầng cao: 1 trệt – 2 lầu – Sân thượng



Gồm các căn hộ:

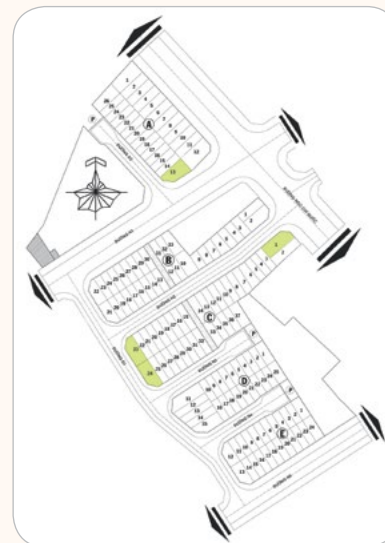
B.2
B.21 – B.22
D.11, D.15
E.12 – E.13



Mẫu 6 gồm 4 lô

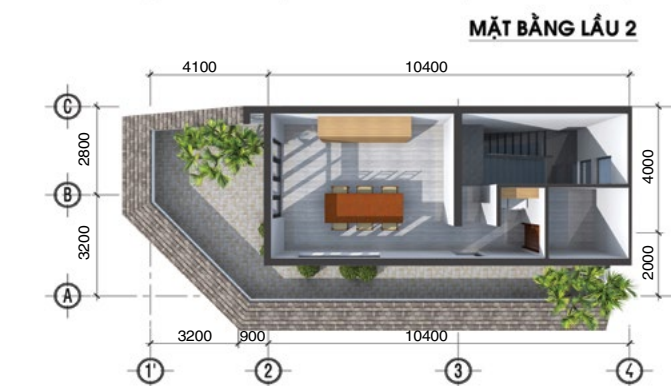
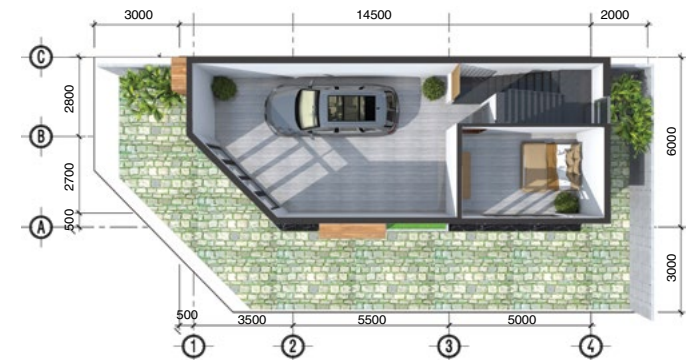
163m² - 199,42m²

Tầng cao: 1 trệt – 2 lầu – Sân thượng



Gồm các căn hộ:

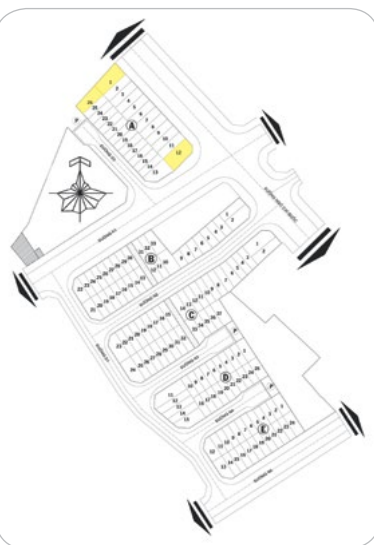
A.13
C.1, C.23, C.24



Mẫu 7 gồm 3 lô

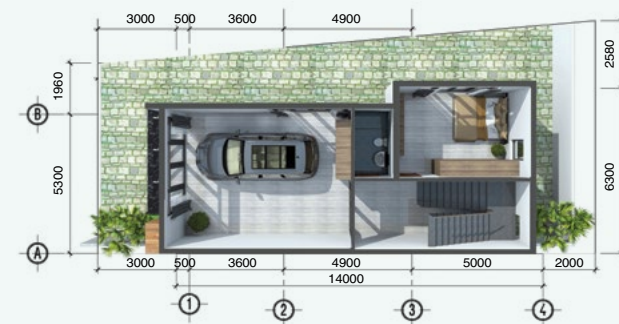
153m² - 220m²

Tầng cao: 1 trệt – 2 lầu – Sân thượng



Gồm các căn hộ:

A.1, A.12, A.26



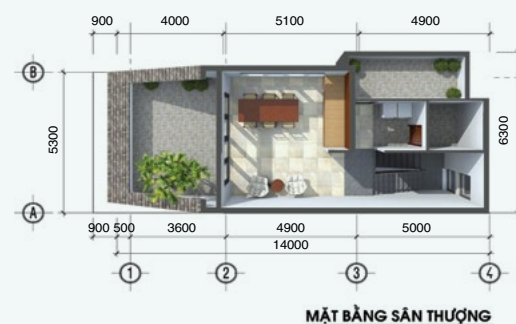
MẶT BẰNG TRỆT



MẶT BẰNG LẦU 1



MẶT BẰNG LẦU 2

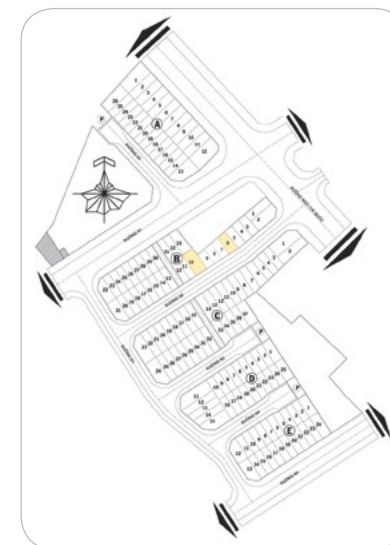


MẶT BẰNG SÂN THƯỢNG

Mẫu 8 gồm 2 lô

100,6m² - 148,2m²

Tầng cao: 1 trệt – 2 lầu – Sân thượng



Gồm các căn hộ:

B.6, B.10



MẶT BẰNG TRỆT



MẶT BẰNG LẦU 1



MẶT BẰNG LẦU 2



MẶT BẰNG SÂN THƯỢNG



CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NHÀ THỦ ĐỨC

03 - 05 Pasteur, P.Nguyễn Thái Bình, Q.1, TP.HCM

Tel: (84-8) 39 143 111 | Fax: (84-8) 39 143 222

Email: thuduchouse@hcm.vnn.vn

www.thuduchouse.com

DỰ ÁN BÌNH CHIỂU (4HA)

Liên hệ để biết thêm thông tin mới nhất
về dự án và chính sách bán hàng

