

Số: 07./TT-ĐHĐCĐ/2023

TP.HCM, ngày 06 tháng 06 năm 2023

## TỜ TRÌNH

V/v: Thông qua phương án phân phối lợi nhuận năm 2022

**Kính gửi:** Đại hội đồng cổ đông Công ty Cổ phần Phát triển Nhà Thủ Đức

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;
- Căn cứ Điều lệ của Công ty CP Phát triển nhà Thủ Đức;
- Căn cứ Báo cáo tài chính riêng và hợp nhất đã kiểm toán năm 2022;

Căn cứ Báo cáo kết quả kinh doanh Báo cáo tài chính riêng đã kiểm toán năm 2022, Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông thông qua phương án phân phối lợi nhuận năm 2022 như sau:

Chỉ tiêu	Số tiền (VNĐ)
- Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế:	41.230.299.884
- Thuế thu nhập doanh nghiệp:	2.517.717.546
+ Thuế thu nhập DN hiện hành	0
+ Thuế thu nhập DN hoãn lại	2.517.717.546
- Lợi nhuận sau thuế TNDN dự kiến phân phối:	38.712.582.338
- Tỷ lệ trích lập đề xuất:	0
+ Chi thưởng HĐQT, UBKT năm 2022 (0%):	0
+ Chia cổ tức bằng tiền năm 2022 (0%):	0
- Lỗ lũy kế tại ngày 31/12/2021:	(728.691.693.130)
- Lỗ lũy kế tại ngày 31/12/2022:	(689.979.110.792)

Kính trình ĐHĐCĐ xem xét và thông qua.

Nơi nhận:

- ĐHĐCĐ;
- HĐQT, UBKT;
- TGD;

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CHỦ TỊCH  
  
NGUYỄN HUY HOÀNG