

## TỜ TRÌNH

**V/v: Thông qua chủ trương tham gia đầu tư chiến lược vào CTCP Quản lý và Kinh doanh Chợ Nông sản Thủ Đức**

**Kính gửi:** Quý Cổ đông CTCP Phát triển Nhà Thủ Đức

- Căn cứ Luật Doanh Nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc Hội Nước Cộng Hòa Xã Hội Chủ Nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020 có hiệu lực từ ngày 01/01/2021;
- Căn cứ Luật chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26 tháng 11 năm 2019 có hiệu lực từ ngày 01/01/2021;
- Căn cứ Điều lệ và Quy chế nội bộ về quản trị Công ty của CTCP Phát triển nhà Thủ Đức;

Hội đồng kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và thông qua chủ trương sau:

**1. Thông qua chủ trương tham gia đầu tư chiến lược vào CTCP Quản lý và Kinh doanh Chợ Nông sản Thủ Đức, chi tiết:**

- Tên công ty: CTCP Quản lý và Kinh doanh Chợ Nông sản Thủ Đức (AGM)
- Mã số doanh nghiệp: 0302840598
- Địa chỉ: 141 Quốc lộ 1A, P. Tam Bình, TP. Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh
- Tỷ lệ tham gia dự kiến: trên 50%/vốn điều lệ của AGM

**2. Ủy quyền cho HĐQT của Công ty:**

- Thực hiện đàm phán với CTCP Quản lý và Kinh doanh chợ Nông sản Thủ Đức về hình thức tham gia đầu tư, trở thành nhà đầu tư chiến lược tại AGM.
- Quyết định số lượng, tỷ lệ tham gia, hình thức mua, giá mua, phương thức thanh toán để thực hiện chủ trương tham gia đầu tư chiến lược vào AGM theo đúng quy định, đảm bảo quyền và lợi ích của cổ đông Công ty.
- Thay mặt/ủy quyền cho người phụ trách thực hiện ký kết hợp đồng và các hồ sơ khác liên quan đến việc đầu tư theo quy định.
- Công bố thông tin theo đúng quy định của pháp luật hiện hành.
- Báo cáo lại cho ĐHĐCĐ vào kỳ họp gần nhất.
- Các vấn đề khác phát sinh liên quan đến việc đầu tư theo quy định của pháp luật hiện hành.

Kính trình ĐHĐCĐ xem xét và thông qua.

Nơi nhận:

- HĐQT, BKS "để báo cáo";
- BTGD Công ty "để biết";
- ĐHĐCĐ "để thông qua".

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**



**THÀNH VIÊN**

**ĐÀM MẠNH CƯỜNG**