

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM

1. Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NHÀ THỦ ĐỨC

- Mã chứng khoán : TDH
- Địa chỉ : 82-84 Calmette, Phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1, TP.HCM
- Điện thoại : 028 39 143 111
- Website : www.thuduchouse.vn

2. Nội dung thông tin công bố:

Công ty Cổ phần Phát Triển Nhà Thủ Đức (“Công ty”) ngày 19/05/2023 nhận được Giấy triệu tập số 5572/2023/HSST-GTT ngày 09/05/2023 của Tòa án Nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về việc xét xử sơ thẩm vụ án hình sự liên quan đến hoạt động kinh doanh xuất khẩu linh kiện điện tử giai đoạn 2017-2019 của Công ty (vụ án Trần Hoàn Tiên và đồng phạm).

Theo nội dung Giấy triệu tập, Công ty tham dự với tư cách là “**Bị hại và Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan**”. Hiện nay, Công ty đã có đơn đề nghị Tòa án nhân dân TP. Hồ Chí Minh quyết định trách nhiệm của các bị cáo đối với số tiền hoàn thuế GTGT liên quan đến Công ty là 365,5 tỷ đồng (*Thuduc House đã tạm nộp 365,5 tỷ đồng vào tài khoản tạm giữ theo yêu cầu của cơ quan cảnh sát điều tra*) và số tiền chậm nộp của số tiền hoàn thuế này mà Công ty đang bị Cục thuế TP. Hồ Chí Minh truy thu và thực hiện các biện pháp cưỡng chế (khoảng 91,7 tỷ đồng) nhằm đảm bảo quyền và lợi ích hợp pháp của các cổ đông (trong đó có cổ đông nhà nước).

Phán quyết cuối cùng của Tòa án sẽ quyết định trách nhiệm của các bị cáo đối với số tiền hoàn thuế GTGT và tiền chậm nộp này.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 22/05/2023 tại đường dẫn <http://thuduchouse.vn/quan-he-co-dong/cong-bo-thong-tin.html>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

TỔNG GIÁM ĐỐC



ĐAM MẠNH CƯỜNG

TÒA ÁN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 5572/2023/HSST-GTT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 09 tháng 05 năm 2023

GIẤY TRIỆU TẬP

TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Căn cứ vào hồ sơ hình sự sơ thẩm thụ lý số: 213/2023/TLST-HS ngày 24 tháng 03 năm 2023

Triệu tập: **Công ty Cổ phần Phát triển Nhà Thủ Đức**

Địa chỉ: 82-84 Calmette, Phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh

Là: Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan

Trong vụ án: Trần Hoàng Tiên và đồng phạm

Đúng **08 giờ 00 phút** ngày **26/05/2023** có mặt tại Tòa Hình sự, Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh Số 131 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Bến Thành, Quận 1, gặp Thư ký **Trần Hoàng Tân**.

Để làm thủ tục tham gia phiên tòa.

(Khi đến Tòa án cần xuất trình giấy triệu tập này; Giấy tờ tùy thân có dán ảnh; nếu không thể có mặt được thì phải báo ngay lý do và gửi văn bản nêu những yêu cầu cần giải quyết cho Tòa án. ĐT: 0762607071).

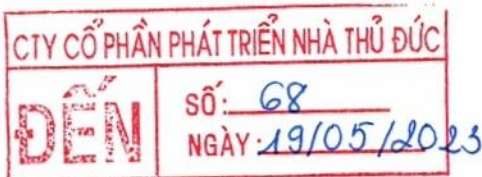
Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu HS.



THẨM PHÁN
Phạm Lương Toàn

Vụ án xét xử từ lúc: 08 giờ ngày 06/6/2023-10/07/2023 Tại Trụ sở Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh (số 131 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, phường Bến Thành, Quận 1).



**TÒA ÁN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 657/2023/HSST-GTT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 09 tháng 05 năm 2023

GIẤY TRIỆU TẬP

TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Căn cứ vào hồ sơ hình sự sơ thẩm thụ lý số: 213/2023/TLST-HS ngày 24 tháng 03 năm 2023

Triệu tập: **Công ty Cổ phần Phát triển Nhà Thủ Đức**

Địa chỉ: 82-84 Calmette, Phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh

Là: Bị hại

Trong vụ án: Trần Hoàng Tiên và đồng phạm

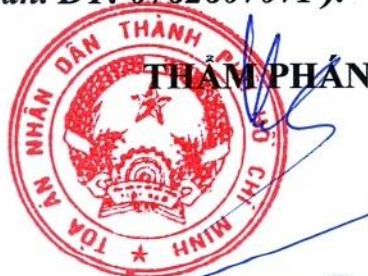
Đúng **08 giờ 00 phút** ngày **26/05/2023** có mặt tại Tòa Hình sự, Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh Số 131 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Bến Thành, Quận 1, gặp Thư ký **Trần Hoàng Tân**.

Để làm thủ tục tham gia phiên tòa.

(Khi đến Tòa án cần xuất trình giấy triệu tập này; Giấy tờ tùy thân có dán ảnh; nếu không thể có mặt được thì phải báo ngay lý do và gửi văn bản nêu những yêu cầu cần giải quyết cho Tòa án. ĐT: 0762607071).

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu HS.



Phạm Lương Toàn

Vụ án xét xử từ lúc: 08 giờ ngày 06/6/2023-10/07/2023 Tại Trụ sở Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh (số 131 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, phường Bến Thành, Quận 1).