

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM

1. Tên tổ chức: **CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NHÀ THỦ ĐỨC**

- Mã chứng khoán : TDH
- Địa chỉ : 68 Nguyễn Huệ, Phường Bến Nghé, Quận 1, TP.HCM
- Điện thoại : 028 39 143 111
- Website : www.thuduchouse.vn

2. Nội dung thông tin công bố:

Ngày 10/04/2024 Công ty Cổ phần Phát Triển Nhà Thủ Đức đã nhận được Thông báo từ nhiệm chức danh Tổng giám đốc của ông Đàm Mạnh Cường.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 10/04/2024 tại đường dẫn <http://thuduchouse.vn/quan-he-co-dong/cong-bo-thong-tin.html>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm:

-Tài liệu liên quan đến CBTT



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Tp.Hồ Chí Minh, ngày 10 tháng 4 năm 2024

THÔNG BÁO TỪ NHIỆM

Kính gửi: **HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**
CÔNG TY CỔ PHÁT TRIỂN NHÀ THỦ ĐỨC

Tôi tên: **Đàm Mạnh Cường**, chức vụ hiện tại: **Tổng giám đốc Công ty Cổ phần Phát triển Nhà Thủ Đức (Thuduc House)**.

Tôi được bổ nhiệm làm Tổng giám đốc TDH từ ngày 30/11/2021 cho đến nay. Đây là quãng thời gian cực kỳ khó khăn của TDH khi một mặt phải giải quyết các tồn đọng từ vụ án linh kiện điện tử để lại, một mặt phải thể hiện quan điểm cứng rắn trong việc thực hiện thủ tục pháp lý giành lại quyền kiểm soát hợp pháp tại Chợ đầu mối nông sản Thủ Đức và quan trọng hơn hết là sắp xếp tinh gọn bộ máy, điều chỉnh mô hình hoạt động kinh doanh để đảm bảo tính vận hành thường xuyên của TDH trong bối cảnh bị Cục Thuế TPHCM áp dụng các biện pháp cưỡng chế hành chính.

Trong suốt thời gian đảm nhiệm vị trí này, tập thể nhân viên TDH đã đoàn kết, cùng cố gắng giữ gìn sự ổn định của TDH, tiết giảm chi phí nhưng vẫn đảm bảo được đời sống của cán bộ nhân viên, các hoạt động mới cũng từng bước đi vào quỹ đạo và có lợi nhuận, tăng cường việc khai thác các tài sản để tạo nguồn thu ổn định trong thời gian chờ đợi những cơ hội tốt trong tương lai.

Từ tháng 8/2023, TDH đã có sự thay đổi về cổ đông lớn và các thành viên HĐQT mới. Qua một khoảng thời gian hợp tác cùng nhau, cá nhân Tôi nhận thấy bản thân không đáp ứng được những tiêu chí mà HĐQT mới yêu cầu cho những định hướng, hoạt động mới của TDH. Vì thế, Tôi làm Thông báo này đến HĐQT để từ nhiệm chức danh Tổng giám đốc CTCP Phát triển Nhà Thủ Đức nhiệm kỳ 2020-2025 kể từ ngày hôm nay để TDH tìm kiếm một nhân sự khác phù hợp với định hướng phát triển mới.

Rất mong HĐQT TDH tiếp nhận Thông báo này và Tôi xin cảm ơn HĐQT cũng như Tập thể nhân viên Công ty đã tạo điều kiện hỗ trợ Tôi hoàn thành các nhiệm vụ trong thời gian qua.

Trân trọng./.

NGƯỜI LÀM ĐƠN



ĐÀM MẠNH CƯỜNG