



VIÊN NGỌC GIỮA LÒNG THÀNH PHỐ



**CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NHÀ
PHONG PHÚ - DAEWON - THỦ ĐỨC**
Địa chỉ: Số 378 Minh Khai, Vinh Tuy, Hai Bà Trưng, Hà Nội
ĐT: 043 933 6209



SÀN GIAO DỊCH BẤT ĐỘNG SẢN PHONG PHÚ
Địa chỉ: Số 2 Lê Thánh Tông, Hoàn Kiếm, Hà Nội
ĐT: 043 933 6209
www.phongphuland.vn



VIÊN NGỌC GIỮA LÒNG THÀNH PHỐ

*Bạn đã sẵn sàng...
cho cuộc sống mới?*

GIỚI THIỆU

Với mong muốn mang lại một không gian lý tưởng giúp cư dân tận hưởng niềm vui sống trọn vẹn. Chúng tôi kiến tạo nên **Green Pearl**, khu đô thị phức hợp căn hộ cao cấp, nhà ở liền kề và biệt thự đẳng cấp được thiết kế hiện đại với đầy đủ tiện ích và không gian xanh mát, trong lành mang đến cho bạn “**trải nghiệm cuộc sống hoàn hảo**”.



TỔNG QUAN DỰ ÁN

Tổng diện tích

28.736,2 m²

Mật độ xây dựng

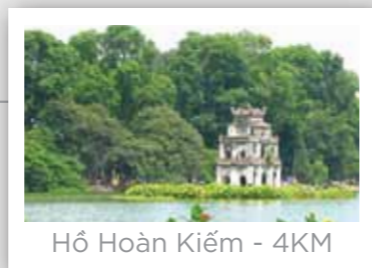
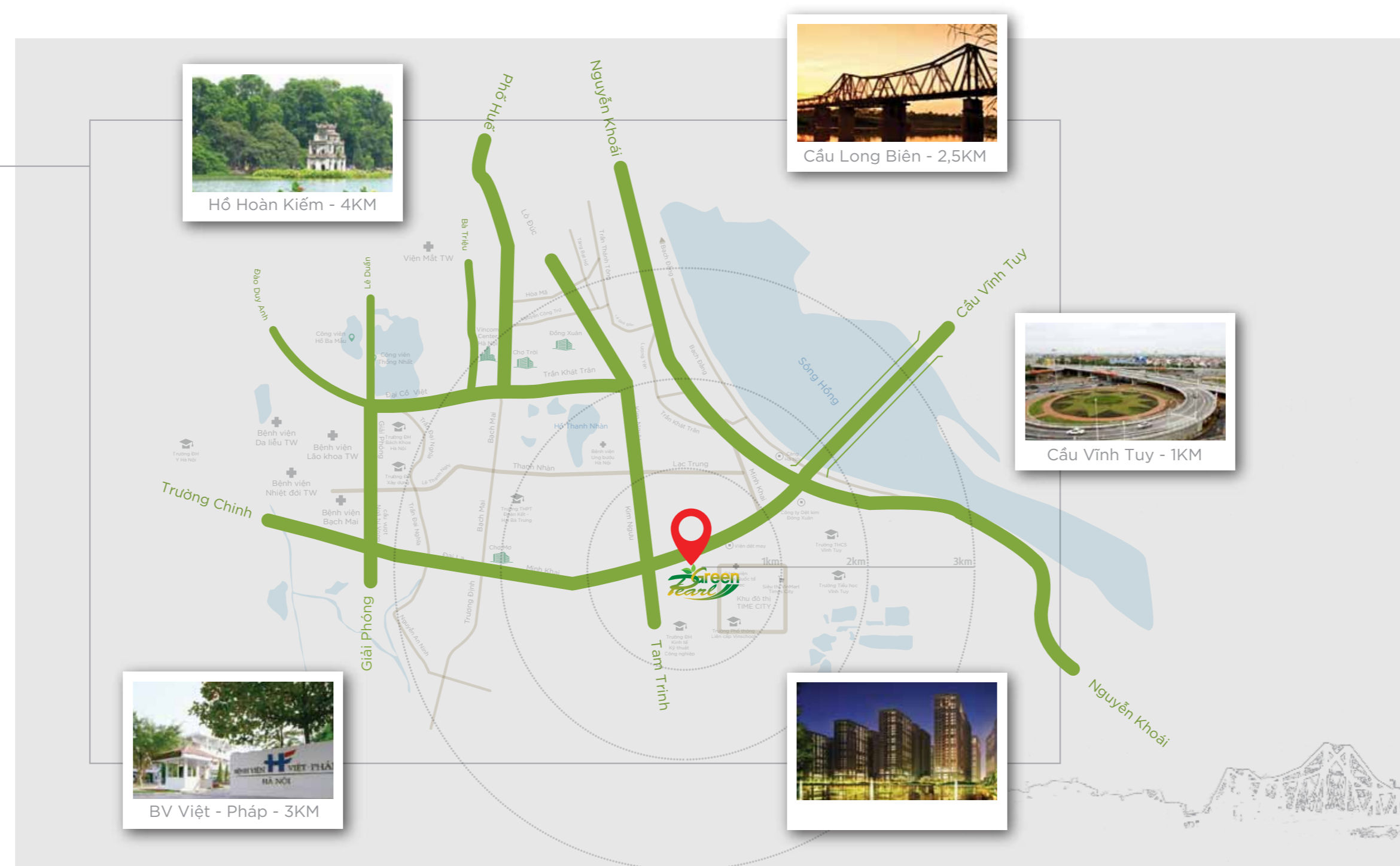
37,31%

Loại hình phát triển

- Căn hộ cao cấp
- Liên kề, Biệt thự
- Khu nhà phố thương mại
- Khu dịch vụ tiện ích và trường học mầm non



Hà Nội



Hồ Hoàn Kiếm - 4KM



Cầu Long Biên - 2,5KM



Cầu Vĩnh Tuy - 1KM

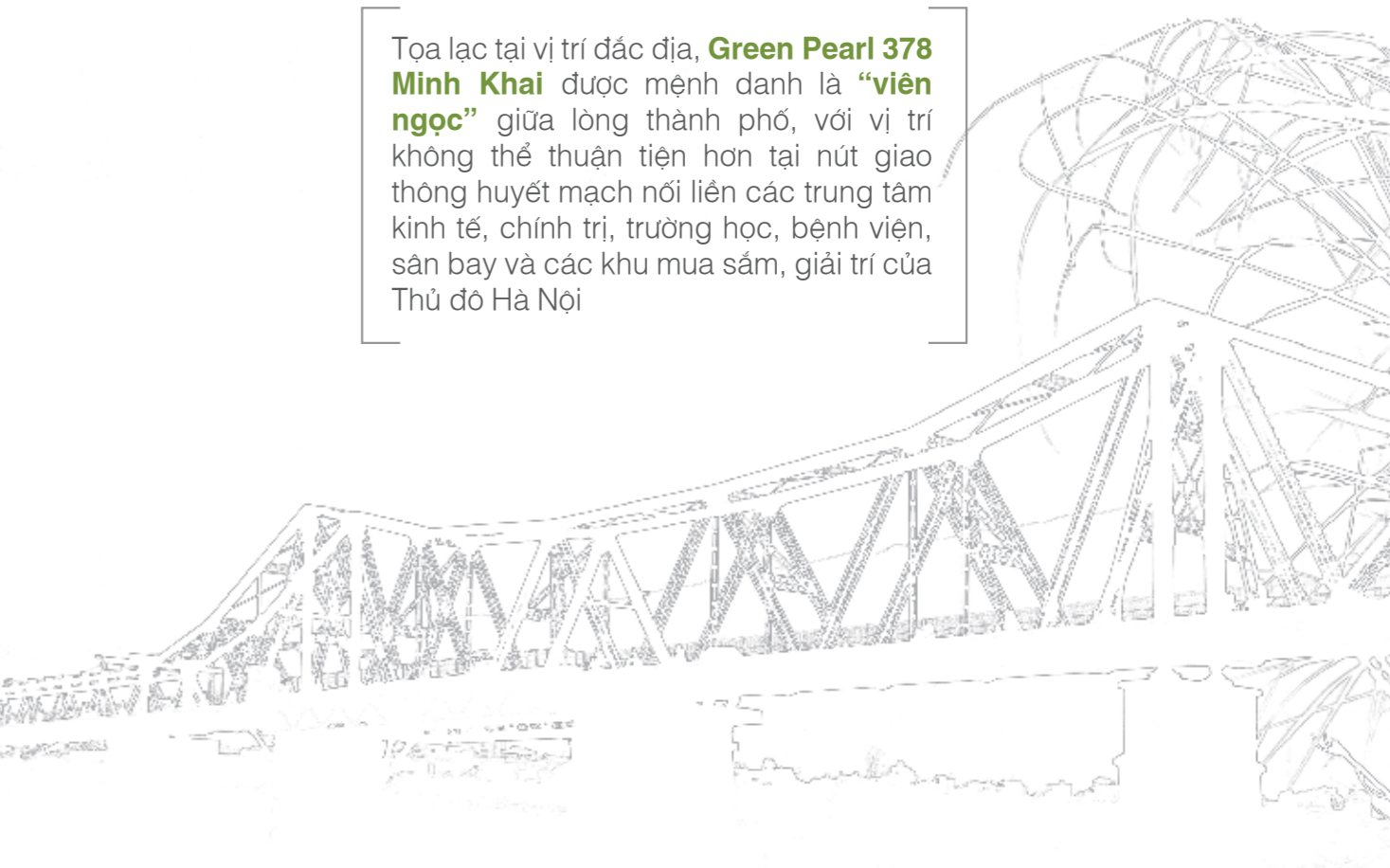


BV Việt - Pháp - 3KM



KẾT NỐI GIÁ TRỊ CUỘC SỐNG TỪ NƠI TỌA LẠC

Toạ lạc tại vị trí đắc địa, **Green Pearl 378 Minh Khai** được mệnh danh là “**viên ngọc**” giữa lòng thành phố, với vị trí không thể thuận tiện hơn tại nút giao thông huyết mạch nối liền các trung tâm kinh tế, chính trị, trường học, bệnh viện, sân bay và các khu mua sắm, giải trí của Thủ đô Hà Nội





GREEN PEARL

BÌNH YÊN TRỌN VẸN

Không chỉ là giải pháp đáp ứng nhu cầu nhà ở chất lượng cao, sứ mệnh của **Green Pearl** là cùng bạn trải nghiệm cuộc sống “**Bình yên trọn vẹn**” tách biệt với cuộc sống ồn ào, ngọt ngào bên ngoài. Không gian yên tĩnh, trong lành được khai thác tối đa trên những con đường tản bộ xanh mát sẽ giúp bạn cảm thấy thư thái nhằm tái tạo năng lượng hiệu quả nhất.





THỎA SỨC VUI CHƠI

CÙNG CON SÁNG TẠO

Green Pearl hiểu rõ vui chơi chính là hình thức tốt nhất giúp trẻ tư duy và phát triển. Từ đó, chúng tôi xây dựng trường học hiện đại, khu vui chơi trẻ em với các trò chơi giải trí, trí tuệ giúp trẻ phát triển cả về thể chất lẫn tư duy.



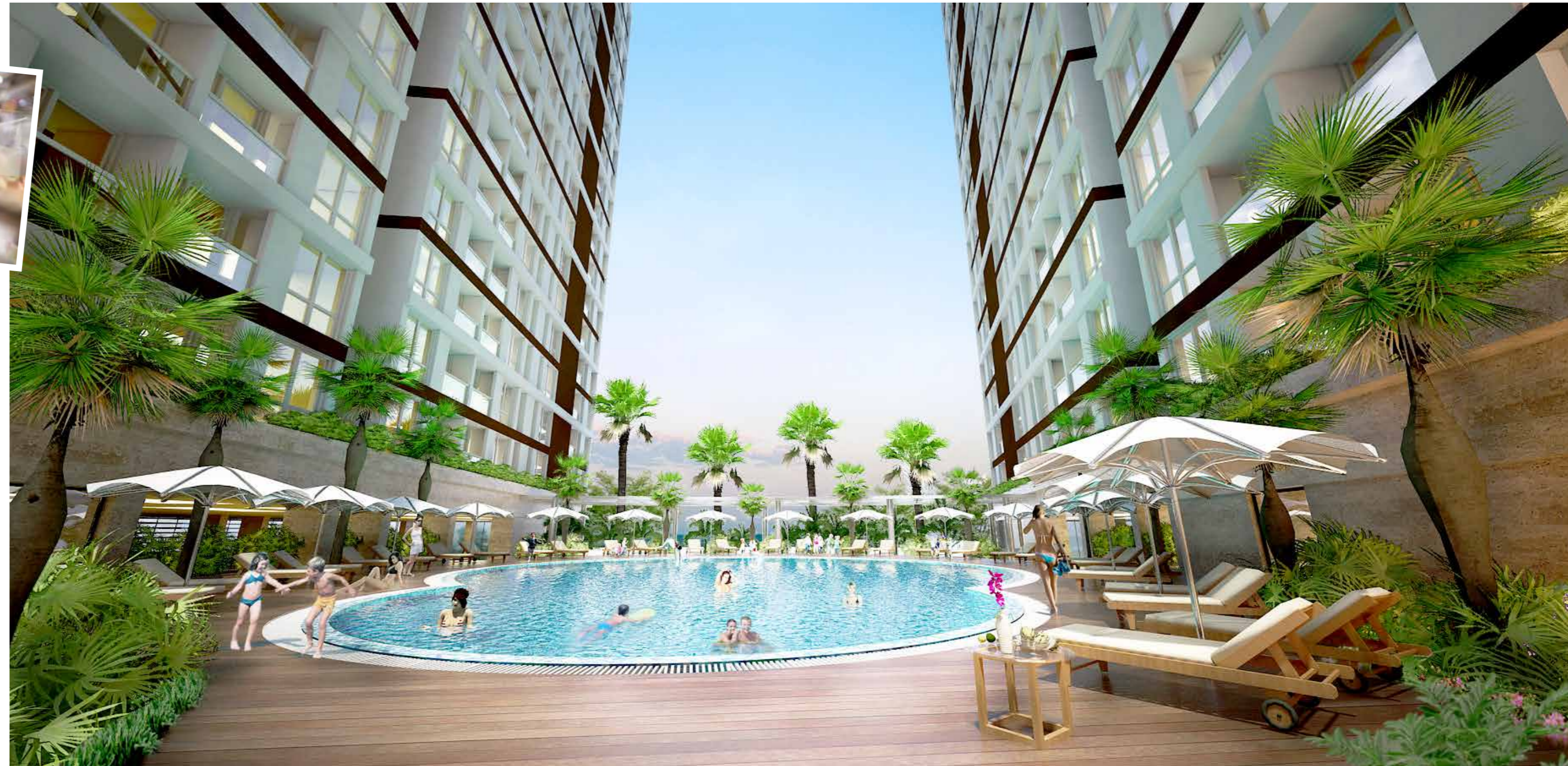
VƯỜN THƯỢNG UYỂN THỜ MỘNG

Không chỉ là điểm lý tưởng để thưởng thức một Hà Nội lấp lánh về đêm, **vườn thượng uyển** trên cao với hệ thực vật đa dạng còn là nơi hoàn hảo để cùng bạn bè, người thân chia sẻ **phút giây thư giãn** bên ly cà phê và ngắm bình minh mỗi buổi sáng.

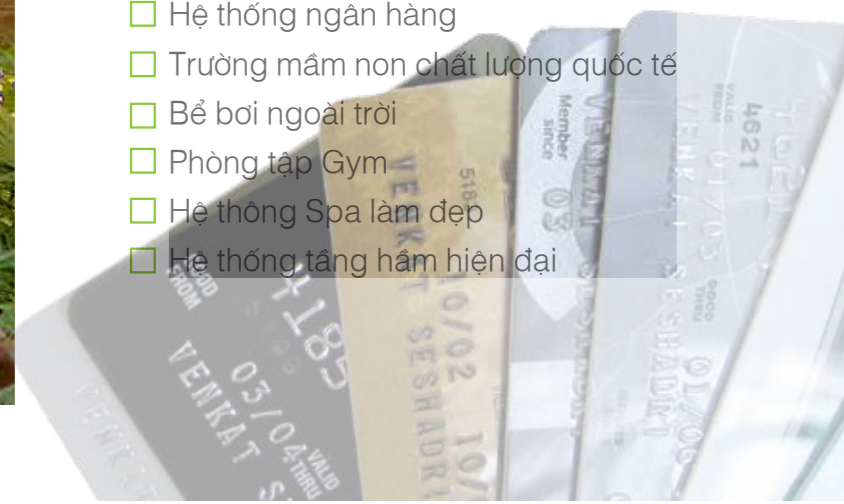


GIẢI PHÁP CHO CUỘC SỐNG NĂNG ĐỘNG

Để tận dụng tối đa quỹ thời gian hạn hẹp, bạn đã có một nơi hoàn hảo để chăm sóc bản thân và gia đình ngay tại **Green Pearl** với một hệ thống dịch vụ tiện ích đầy đủ và chuyên nghiệp.



- Khu trung tâm thương mại
- Hệ thống ngân hàng
- Trường mầm non chất lượng quốc tế
- Bể bơi ngoài trời
- Phòng tập Gym
- Hệ thống Spa làm đẹp
- Hệ thống tầng hầm hiện đại



KHU CĂN HỘ CAO CẤP SỨC SỐNG GREEN PEARL

Xuất phát ý tưởng từ những cánh bướm no gió, **Green Pearl** được các chuyên gia tính toán để tạo ra sự đối lưu không khí tuyệt vời cho căn hộ luôn thoáng mát. Thiết kế khoa học, hiện đại giúp các căn hộ đều đón gió và ánh sáng tự nhiên tạo không gian rộng rãi, sang trọng.



504

Căn hộ chung cư cao cấp

DIỆN TÍCH | Từ 71,4 m² - 114,6 m²

LOẠI CĂN HỘ
3 PHÒNG NGỦ

Phòng ngủ: 03
Phòng khách: 01
Phòng bếp + Ăn: 01
Phòng vệ sinh: 02
Lò gia: 03



41 Căn nhà phố
DIỆN TÍCH | 70,9 m² - 166,8 m²



KHU NHÀ PHỐ THƯƠNG MẠI MỘT TẦC VÀNG, HAI GIÁ TRỊ

Toạ lạc tại trung tâm thành phố Hà Nội, khu nhà phố **Green Pearl** với sự kết hợp hoàn hảo giữa không gian sinh hoạt và không gian thương mại chính là **mảnh đất vàng** đem lại lợi nhuận vô tận từ các ý tưởng kinh doanh, thương mại, văn phòng giao dịch.



20 Biệt thự cao cấp
DIỆN TÍCH | 165,4 m² - 324,8 m²



BIỆT THỰ GREEN PEARL "HIẾM CÓ" GIỮA NỘI ĐÔ

Là một trong những sản phẩm hiếm có tọa lạc tại vị trí đặc địa của một trong bốn quận nội đô Thành Phố Hà Nội

Là sự kết hợp tinh tế giữa thiết kế hiện đại, đẳng cấp với **không gian sống lý tưởng** như khu nghỉ dưỡng.

*... tất cả tạo nên khu Biệt thự **Green Pearl** hoàn hảo.*



GREEN
PEARL Trải nghiệm
cuộc sống hoàn hảo