

**CTY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN
NHÀ THỦ ĐỨC**

Số: 848 /CV-CT

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

TP.HCM, ngày 08 tháng 04 năm 2016

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY
BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGDCK TPHCM**

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP HCM**

Công ty: Công ty cổ phần Phát triển Nhà Thủ Đức

Mã chứng khoán: TDH

Địa chỉ trụ sở chính: 3 - 5 Pasteur, P. Nguyễn Thái Bình, Quận 1, TP.HCM

Điện thoại: (84.8) 39 143 111 Fax: (84.8) 39 143 222

Người thực hiện công bố thông tin: Nguyễn Vũ Bảo Hoàng – Tổng Giám Đốc

Điện thoại: (84.8) 39 143 111 Fax: (84.8) 39 143 222

Loại thông tin công bố: 24 giờ 72 giờ bất thường theo yêu cầu định kỳ

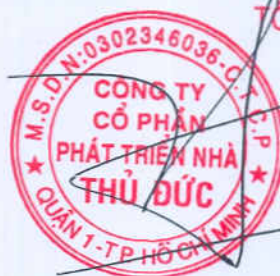
Nội dung thông tin công bố:

Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Phát triển Nhà Thủ Đức nhất trí thông qua kết quả chào bán cổ phiếu, sửa đổi điều lệ, thay đổi đăng ký lưu ký và niêm yết bổ sung số cổ phiếu mới phát hành thêm.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 08 tháng 04 năm 2016 tại đường dẫn <http://www.thuduchouse.vn>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**CTY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NHÀ THỦ ĐỨC
NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT**



TỔNG GIÁM ĐỐC

Nguyễn Vũ Bảo Hoàng

NGHỊ QUYẾT

Về việc thông qua kết quả chào bán cổ phiếu, sửa đổi điều lệ, thay đổi đăng ký lưu ký và
niêm yết bổ sung số cổ phiếu mới phát hành thêm

---oOo---

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NHÀ THỦ ĐỨC

Căn cứ:

- Luật Doanh nghiệp số 68/2014/QH13 ngày 26/11/2014;
- Luật Chứng khoán số 70/2006/QH11 ngày 29/06/2006 và Luật số 62/2010/QH12 ngày 24/11/2010 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán;
- Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần phát triển nhà Thủ Đức;
- Nghị quyết số 513/NQ-ĐHĐCĐ của Đại Hội Đồng cổ đông Công ty cổ phần Phát triển Nhà Thủ Đức được thông qua ngày 21/04/2015
- Giấy Chứng nhận đăng ký chào bán cổ phiếu ra công chúng số 114/GCN-UBCK ngày 31/12/2015 của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Bản cáo bạch chào bán cổ phiếu ra công chúng
- Biên bản họp HĐQT số 747 /NQ-HĐQT ngày 24/03/2016 của CTCP Phát triển Nhà Thủ Đức về việc phân phối cổ phiếu đợt 2 cho các đối tượng khác.
- Danh sách tổng hợp kết quả nộp tiền mua cổ phiếu phát hành thêm đối với cổ đông hiện hữu (phần cổ phiếu đã lưu ký do VSD lập ngày 21/03/2016 và phần cổ phiếu chưa lưu ký do TDH tổng hợp ngày 16/03/2016)
- Danh sách tổng hợp kết quả nộp tiền mua cổ phiếu phát hành đợt 2 cho các đối tượng khác.
- Xác nhận của ngân hàng về tổng số tiền thu được tại thời điểm 05/04/2016.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua kết quả chào bán cổ phiếu phát hành thêm cho cổ đông hiện hữu sau 2 đợt phân phối như sau:

- Số lượng cổ phiếu được phép chào bán cho cổ đông hiện hữu: 20.982.363 cổ phiếu
- **Kết quả phát hành cho cổ đông hiện hữu (Đợt 1):**
 - o Thời gian đăng ký mua và nộp tiền: 02/02/2016 – 15/03/2016



- Số lượng cổ phiếu đã đăng ký mua và nộp tiền: **9.087.531** cổ phiếu
- Số lượng cổ phiếu không phân phối hết đợt 1: 11.894.832 cổ phiếu
- Tỷ lệ chào bán thành công (đợt 1): **43,31%**

- Kết quả phát hành cho các đối tượng khác (Đợt 2) theo 747 /NQ-HĐQT ngày 24/03/2016:

- Thời gian đăng ký mua và nộp tiền: **31/03/2016 – 05/04/2016**
- Số lượng cổ phiếu dự kiến phân phối: 11.894.832 cổ phiếu
- Số lượng cổ phiếu đã đăng ký mua và nộp tiền: 10.677.832 cổ phiếu
- Tổng số cổ phiếu đã đăng ký mua và nộp tiền sau 02 đợt phân phối: **19.765.363** cổ phiếu
- Tổng số cổ phiếu còn lại không phân phối hết: 1.217.000 cổ phiếu
- Tỷ lệ phát hành thành công sau 02 đợt phân phối: **94,19%**
- Hội đồng quản trị quyết định số lượng 1.217.000 cổ phiếu không phân phối hết sau ngày 05/04/2016 sẽ bị huỷ bỏ.

Điều 2. Thống nhất sửa đổi điều lệ công ty và thay đổi giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, với nội dung thay đổi vốn điều lệ sau khi tăng vốn như sau:

Vốn điều lệ mới: 617.300.890.000 đồng (Sáu trăm mười bảy tỷ ba trăm triệu tám trăm chín mươi ngàn đồng)

Tổng số lượng cổ phiếu mới: 61.730.089 cổ phiếu.

Điều 3. Thống nhất uỷ quyền cho Tổng Giám Đốc – người đại diện theo pháp luật của công ty thực hiện các công việc sau:

- Thực hiện sửa đổi điều lệ và các thủ tục đăng ký thay đổi vốn điều lệ trên Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh của Công ty tương ứng với kết quả phát hành cổ phiếu tại Sở KHĐT TP.HCM.
- Thực hiện các thủ tục thay đổi đăng ký lưu ký số lượng cổ phiếu mới phát hành tại Trung tâm lưu ký chứng khoán Việt Nam – chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh trong thời gian sớm nhất.
- Thực hiện thủ tục đăng ký thay đổi niêm yết và đưa số lượng cổ phiếu mới phát hành vào giao dịch tại Sở Giao dịch Chứng khoán TP. HCM trong thời gian sớm nhất và tuân thủ đúng các quy định của luật chứng khoán và các văn bản luật có liên quan.

Điều 4. Nghị quyết này có hiệu lực từ ngày ký.

Hội đồng quản trị uỷ quyền cho Tổng Giám đốc Công ty và các bộ phận có liên quan triển khai việc thực hiện các thủ tục pháp lý tiếp theo để hoàn tất các công việc đã nêu tại nghị quyết này.

Các thành viên Hội đồng quản trị, Tổng giám đốc, Các phòng ban và các đơn vị của Công ty có trách nhiệm thực hiện Nghị quyết này./.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ




LÊ CHÍ HIẾU

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Các thành viên BKS (để biết);
- Lưu VP.

