

CÔNG TY CP PHÁT TRIỂN  
NHÀ THỦ ĐỨC

Số: 1075/CBTT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 11 năm 2021

## CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGDCK TP.HCM

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM

- Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NHÀ THỦ ĐỨC
- Mã chứng khoán: TDH
- Địa chỉ trụ sở chính: 03 – 05 Pasteur, P. Nguyễn Thái Bình, Quận 1, TPHCM
- Địa chỉ liên hệ: 237 Lê Thánh Tôn, P. Bến Thành, Quận 1, TPHCM
- Điện thoại: 028 39 143 111
- Fax: 028 39 143 222
- Người thực hiện công bố thông tin: Ông Lê Chí Thủ Khoa

Chức vụ: Phó Tổng Giám đốc

Loại thông tin công bố :  định kỳ  bất thường  24h  theo yêu cầu

### Nội dung thông tin công bố (\*):

Công ty cổ phần Phát triển nhà Thủ Đức công bố thông tin về việc thay đổi nhân sự như sau:

1/ Miễn nhiệm chức danh Tổng Giám đốc đối với Ông Nguyễn Vũ Bảo Hoàng và Bổ nhiệm Ông **Đàm Mạnh Cường** giữ chức danh Tổng Giám đốc – Đại diện pháp luật của CTCP Phát triển nhà Thủ Đức kể từ ngày 30/11/2021.

*Ngoài đảm nhận vị trí Tổng giám đốc tại ThuDuc House, Ông Đàm Mạnh Cường còn đang nắm giữ nhiều vị trí quan trọng tại các tổ chức khác, bao gồm: Chủ tịch HĐQT của CTCP Vận tải Đa phương thức Duyên Hải, Thành viên HĐQT của CTCP Vàng bạc đá quý Bến Thành và Thành viên HĐQT của Tổng công ty Dầu tầm tơ Việt Nam. Ông Cường có hơn 10 năm kinh nghiệm trong lĩnh vực đầu tư và tài chính. Trước đây, Ông cũng từng công tác tại nhiều công ty với nhiều lĩnh vực khác nhau như: Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn Nhà nước (SCIC), Tổng công ty Thủy sản Việt Nam (Seaprodex), Tổng công ty Dầu tầm tơ Việt Nam (Viseri), Công ty Quản lý quỹ Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam (VietinBank Capital), CTCP Chứng khoán Tiên Phong, ...*

2/ Miễn nhiệm chức danh Phó Tổng Giám đốc đối với Ông Nguyễn Ngọc Trường Chinh và Bổ nhiệm Ông **Lữ Minh Sơn** giữ chức danh Phó Tổng Giám đốc phụ trách tài chính của CTCP Phát triển nhà Thủ Đức kể từ ngày 30/11/2021.



Trước khi được bổ nhiệm vị trí Phó Tổng Giám đốc phụ trách tài chính của ThuDuc House, Ông Sơn đã đảm nhiệm vị trí Kế toán trưởng của ThuDuc House từ tháng 07/2021. Ông có nhiều năm kinh nghiệm trong lĩnh vực ngân hàng, kiểm toán và tài chính kế toán.

3/ Miễn nhiệm chức danh Kế toán trưởng đối với Ông Lữ Minh Sơn và Bổ nhiệm Bà Lê Thị Ngọc Cẩm giữ chức danh Kế toán trưởng của CTCP Phát triển nhà Thủ Đức kể từ ngày 30/11/2021.

Bà Cẩm có hơn 12 năm kinh nghiệm trong lĩnh vực kế toán. Trước khi nắm giữ vị trí kế toán trưởng của ThuDuc House, bà từng giữ vị trí tương đương tại nhiều công ty như: Công ty MTV CIH, Công ty CP TM&DV EMJ, Công ty TNHH Vi Vu, ...

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 30 tháng 11 năm 2021 tại đường dẫn <http://thuduchouse.vn/quan-he-co-dong/cong-bo-thong-tin.html>

Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm:

- Tài liệu liên quan đến CBTT

**Đại diện tổ chức**

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT  
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

**PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**



*Lê Chí Chủ Khoa*



Số: 50B/2021/NQ-HĐQT

TP. HCM, ngày 30 tháng 11 năm 2021

## NGHỊ QUYẾT

Vv Bổ nhiệm chức danh Kế toán trưởng của CTCP Phát triển Nhà Thủ Đức

---oOo---

### HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NHÀ THỦ ĐỨC

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;
- Căn cứ theo Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần phát triển nhà Thủ Đức được thông qua vào tháng 06/2020;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng Quản Trị số 50/2021/BB-HĐQT ngày 30/11/2021.

### QUYẾT NGHỊ:

**Điều 1:** Thông qua việc miễn nhiệm chức danh Kế toán trưởng của CTCP Phát triển Nhà Thủ Đức đối với Ông Lữ Minh Sơn kể từ ngày 30/11/2021.

**Điều 2:** Thông qua việc bổ nhiệm Bà Lê Thị Ngọc Cẩm giữ chức danh Kế toán trưởng của CTCP Phát triển Nhà Thủ Đức kể từ ngày 30/11/2021:

- Họ và tên: Lê Thị Ngọc Cẩm                      Giới tính: Nữ
- Sinh năm: 1987              Quốc tịch: Việt Nam
- Trình độ chuyên môn: Cử nhân kinh tế
- Thời gian bổ nhiệm: kể từ ngày có quyết định cho đến hết nhiệm kỳ HĐQT (2020-2025) hoặc có quyết định khác thay thế.

### **Điều 3: Hiệu lực của Nghị Quyết**

- Nghị quyết này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.
- Các thành viên HĐQT, Ban Tổng giám đốc, Ban Kiểm Soát, Phòng HCNS, các phòng ban trực thuộc công ty và các Ông/Bà có tên tại Điều 1, Điều 2 có trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Nơi nhận:  
- Như Điều 3  
- Lưu VP

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NHÀ THỦ ĐỨC



CHỦ TỊCH

LÊ CHÍ HIẾU



