



Citrine Apartment Tổ ấm chan hòa ánh nắng

Về đẹp hiện đại

Nhà xinh xắn đón luồng sinh khí mới và cũng là nơi nạp năng lượng tốt sau một ngày dài.

Nhà gọn gàng có gu, tiết kiệm thời gian dọn dẹp, phù hợp nhịp sống năng động và bận rộn mà vẫn đáp ứng nơi không gian sống hài hòa.



Bàn giao căn hộ dự kiến
12/2019

Citrine
Apartment
a shining home

Chủ đầu tư
CÔNG TY CP PHÁT TRIỂN NHÀ THỦ ĐỨC
3-5 Pasteur, P. Nguyễn Thái Bình, Q1, TP.HCM
Tel: (028) 39 143 111 - Fax: (028) 39 143 222
Website: www.thuudohouse.vn

Để biết thêm thông tin chi tiết,
Vui lòng liên hệ Chuyên viên kinh doanh:



Nơi trái tim là tổ ấm a shining home

Ngôi nhà là kết quả từ những nỗ lực của các thành viên để có thể sở hữu nó. Nhà không chỉ là nơi để ở mà còn là nơi để mọi thành viên sum vầy, cùng ghi nhớ những khoảnh khắc kỷ niệm trong đời và để cùng nhau:

Về nơi hạnh phúc:

Thật hạnh phúc và bình yên mỗi khi về nhà có người quan tâm hỏi han, bữa cơm còn nóng hổi đầy đủ các thành viên quây quần... là thời gian cả nhà cùng nghỉ ngơi trò chuyện sau mỗi buổi tối, là không gian thư thái trong giấc ngủ ngon để mỗi ngày lại có thêm năng lượng và động lực bắt đầu ngày mới...

Đến chốn ràng buộc:

Đời sống gia đình ổn định thì mới có thêm thời gian và tâm huyết dành cho công việc làm ăn thuận lợi, tạo nền tảng vững vàng để mọi người trong nhà có thể trải nghiệm giai đoạn thăng hoa sự nghiệp sau nhiều năm nỗ lực và cùng nhau chọn "Điểm dừng thời" cho những quyết định đầu tư...

Đó là những suy nghĩ, là những khoảnh khắc giản dị và được vun đắp từ tất cả mọi người trong gia đình, ại cũng có thể làm được cho tổ ấm của mình. Xuất phát từ những ý tưởng trên, dự án Citrine Apartment ra đời, các sản phẩm căn hộ đưa ra thị trường sẽ mang đến cho khách hàng **không gian sống chất lượng và tổ ấm tỏa nắng**.

VỊ TRÍ VÀNG



- 01 Khu nhà phố Thương mại
- 02 Siêu thị điện máy Chợ Lớn
- 03 Khu phức hợp Phước Long Spring Town
- 04 Trường Cao Đẳng Công Thương
- 05 Khu dân cư hiện hữu
- 06 Trường Mầm non
- 07 Tuyến Metro Bến Thành - Suối Tiên

TIỆN ÍCH



3,760m ² DT khu đất (trong lộ giới):	15 TẦNG	13 CĂN HỘ 01 PHÒNG NGỦ
14,692.9m ² Diện tích xây dựng	225 CĂN HỘ	187 CĂN HỘ 02 PHÒNG NGỦ
		25 CĂN HỘ 03 PHÒNG NGỦ

Citrine Apartment

Cộng đồng dân cư hiện đại, văn minh đáp ứng nhu cầu sinh hoạt, vui chơi giải trí, an cư lâu dài của cư dân.

Thời điểm và cơ hội tốt nhất dành cho đầu tư hoặc mong muốn an cư tại một khu phố hiện đại, kết nối đến trung tâm Q1 nhanh chóng và thuận lợi.

Hạ tầng kết nối giao thông phát triển mạnh mẽ, nằm trong quy hoạch tạo lực đẩy quan trọng cho thị trường BĐS khu Đông và TP.HCM



Citrine Apartment

MẶT BẰNG CẢNH QUAN TỔNG THỂ



- N1 Đường đi bộ
- N2 Bãi cát
- BH Bồn hoa
- 01 Khu vui chơi trẻ em
- 02 Khu xử lý kỹ thuật

Tuyến đường Vành Đai 2 được hoàn tất nối thẳng vào cầu Gò Dưa sẽ kết nối trực tiếp 3 trục đường là xa lộ Hà Nội, đại lộ Phạm Văn Đồng và QL 1A, tạo sự kết nối thuận tiện tới các khu vực ngoại thành, mở ra cơ hội làm việc cho dân cư vùng ven.

Theo quy hoạch đến 2025 khu vực này sẽ trở thành trung tâm trí thức và công nghệ cao của TP.HCM làm cho các dự án BĐS khu vực vốn đã thu hút sự quan tâm của nhà đầu tư, nay càng có thêm lợi thế nhờ hạ tầng kết nối xuyên suốt.

Citrine Apartment ra đời được xem như đón nhận những cơ hội thuận lợi khi các cơ sở hạ tầng và giao thông trọng điểm khu Đông dần được hoàn tất.



MẶT BẰNG CĂN HỘ: Tầng 2 - 5



CĂN HỘ ĐIỂN HÌNH

Ghi chú:

- Căn hộ 01 Phòng Ngủ
- Phòng khách
 - Bếp
 - Bàn ăn
 - Phòng ngủ
 - Nhà vệ sinh
 - Ban công



▲ Mặt bằng căn hộ A11



▲ Mặt bằng căn hộ số 14 (A12, A16)

Căn hộ 02 Phòng Ngủ

- Phòng khách
- Bếp
- Bàn ăn
- Phòng ngủ Master
- Nhà vệ sinh Master
- Nhà vệ sinh
- Phòng ngủ
- Ban công

CĂN HỘ 01 PHÒNG NGỦ

Mã số	Diện tích m ²	Tầng	Căn số
A11	47.9	1	
A12	45.9	2-5	14
A16	46.2	6-13	14

Citrine Apartment

MẶT BẰNG CĂN HỘ: : Tầng 6 - 13



CĂN HỘ ĐIỂN HÌNH



▲ Mặt bằng căn hộ số 15 (B22 COR, B26 COR)



▲ Mặt bằng căn hộ số 07 (B32 COR, B36 COR)



▲ Mặt bằng căn hộ số 06 (B12 COR, B16 COR)

CĂN HỘ 02 PHÒNG NGỦ

Mã số	Diện tích m ²	Tầng	Căn số
B12	62.7	2-5	13
B12 COR	62.2	2-5	06
B16	62.8	6-13	13
B16 COR	62.8	6-13	06
B21	67.5	1	11
B22	67.9	2-5	08, 09, 10, 11, 12
B22 COR	64.6	2-5	5
B26	68.2	6-13	08, 09, 10, 11, 12
B26 COR	65.2	6-13	15
B32	63.9	2-5	02, 03, 04, 05, 16, 17
B32 COR	68.2	2-5	07
B36	64.4	6-13	02, 03, 04, 05, 16, 17
B36 COR	68.5	6-13	07



▲ Mặt bằng căn hộ số 13 (B12, B16)



▲ Mặt bằng căn hộ số: 02, 03, 04, 05, 08, 09, 10, 11, 12, 16, 17 (B22, B26, B32, B36)

MẶT BẰNG CĂN HỘ: Tầng 14



CĂN HỘ ĐIỂN HÌNH

Ghi chú:

- Căn hộ 03 Phòng Ngủ
- Phòng khách
 - Bếp
 - Bàn ăn
 - Phòng ngủ Master
 - Nhà vệ sinh Master
 - Nhà vệ sinh
 - Phòng ngủ 1
 - Phòng ngủ 2
 - Ban công



▲ Mặt bằng căn hộ số 01, 18 (C12, C16)

CĂN HỘ 03 PHÒNG NGỦ

Mã số	Diện tích m ²	Tầng	Căn số
C12	71.9	2-5	01, 18
C16	72.6	6-13	01, 18