

Mẫu CBTT/SGDHCM-02

(Ban hành kèm theo Quyết định số 340/QĐ-SGDHCM ngày 19 tháng 08 năm 2016 của TGD SGDC TP HCM về Quy chế Công bố thông tin tại SGDC TP HCM)

**CÔNG TY CP PHÁT TRIỂN  
NHÀ THỦ ĐỨC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **763** /CBTT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 17 tháng 06 năm 2021

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY  
BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGDC TP.HCM**

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM

- Tên tổ chức: CÔNG TY CP PHÁT TRIỂN NHÀ THỦ ĐỨC
- Mã chứng khoán: TDH
- Địa chỉ trụ sở chính: 03 – 05 Pasteur, P. Nguyễn Thái Bình, Quận 1, TP HCM
- Địa chỉ liên hệ: 28 Phùng Khắc Khoan, P. Đa Kao, Quận 1, TP HCM
- Điện thoại: 028 39 143 111
- Fax: 028 39 143 222
- Người thực hiện công bố thông tin: Ông NGUYỄN NGỌC TRƯỜNG CHINH

Chức vụ: **PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**

Loại thông tin công bố :  định kỳ  bất thường  24h  theo yêu cầu

**Nội dung thông tin công bố (\*):**

Ngày 17 tháng 06 năm 2021, HĐQT Công ty CP Phát triển nhà Thủ Đức thông qua nghị quyết số **31** /2021/NQ-HĐQT về việc thông qua chủ trương thoái toàn bộ vốn tại Công ty CP Ngoại Thương và Phát Triển Đầu Tư Thành Phố Hồ Chí Minh.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 17 tháng 06 năm 2021 tại đường dẫn <http://thuduchouse.vn/quan-he-co-dong/cong-bo-thong-tin.html>

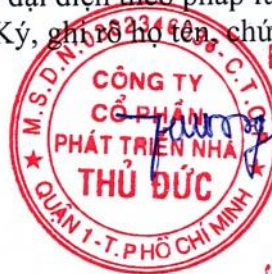
Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm

- Tài liệu liên quan đến CBTT

**Đại diện tổ chức** *Ban*

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT  
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)



*Nguyễn Ngọc Trường Chinh*

Số: 31/2021/NQ-HĐQT

TP. HCM, ngày 16 tháng 06 năm 2021

## NGHỊ QUYẾT

Về việc thông qua chủ trương thoái toàn bộ vốn tại Công ty CP Ngoại thương và Phát triển Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh

---oOo---

### HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NHÀ THỦ ĐỨC

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;
- Căn cứ theo Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần phát triển nhà Thủ Đức được thông qua vào tháng 06/2020;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng Quản Trị số 30/2021/BB-HĐQT ngày 16/06/2021

### QUYẾT NGHỊ:

**Điều 1:** HĐQT thông qua chủ trương chuyển nhượng toàn bộ cổ phiếu của Công ty CP Phát triển Nhà Thủ Đức tại Công ty CP Ngoại thương và Phát triển Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh như sau:

- Tên Công ty thực hiện chuyển nhượng: CPCP Ngoại thương và Phát triển Đầu tư TP.HCM
- Mã giao dịch: **FDC**
- Số lượng chuyển nhượng: **16.611.715** cổ phiếu
- Tỷ lệ sở hữu của Thuduc House: **43,0%** vốn điều lệ của Công ty Fideco
- Mối quan hệ với ThuDuc House: Công ty con.
- Giá bán: theo giá giao dịch trên thị trường tại thời điểm chuyển nhượng, nhưng không thấp hơn 12.000 đồng/cổ phiếu.
- Thời gian thực hiện chủ trương thoái vốn: trong vòng 03 tháng kể từ ngày thông qua chủ trương này.

**Điều 2:** Ủy quyền cho Chủ tịch HĐQT của Công ty Cổ Phần Phát Triển Nhà Thủ Đức:

- Thay mặt và nhân danh Công ty tiến hành ký tên, xác nhận trên các văn bản, tài liệu, hồ sơ liên quan đến việc chuyển nhượng cổ phiếu Fideco theo đúng quy định của luật chứng khoán và các văn bản liên quan.
- Tiến hành Công bố thông tin theo đúng quy định của pháp luật.



- Thực hiện các quyền và nghĩa vụ khác để hoàn tất việc chuyển nhượng cổ phiếu và các vấn đề liên quan phát sinh từ việc chuyển nhượng cổ phiếu của Công ty theo quy định

**Điều 3: Hiệu lực của Nghị Quyết.**

- Nghị quyết này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.
- Các thành viên HĐQT, Ban Tổng giám đốc và Các phòng ban của Công ty có trách nhiệm thực hiện Nghị quyết này./.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CÔNG TY CP PHÁT TRIỂN NHÀ THỦ ĐỨC  
CHỦ TỊCH**



*[Handwritten signature]*

**LÊ CHÍ HIẾU**

*Nơi nhận:*

- Như Điều 3
- Lưu VP

