



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: *M* /CV-CT

TP.HCM, ngày 03 tháng 01 năm 2013

V/v: Công bố thông tin

Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP.HCM

Công ty Cổ phần Phát triển nhà Thủ Đức (Thuduc House)

Trụ sở: 13-15-17 Trương Định, phường 6, quận 3, TP.HCM

Điện thoại: 08 3933 3090 Fax: 08 3933 3123

Mã chứng khoán: TDH

Nội dung công bố: Chuyển nhượng vốn góp tại dự án Đồng Mai – Hà Đông.

Căn cứ Nghị quyết Hội đồng quản trị số 1740/NQ-HĐQT ngày 28/12/2012 về việc chấp thuận chủ trương Công ty Cổ phần Phát triển nhà Thủ Đức chuyển nhượng phần vốn góp tại dự án Đồng Mai – Hà Đông như sau:

Công ty Cổ phần Phát triển nhà Thủ Đức chuyển nhượng toàn bộ phần vốn góp tại dự án Đồng Mai – Hà Đông với tổng giá trị chuyển nhượng là 80.000.000.000 (tám mươi tỷ) đồng.

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Trân trọng thông báo.

TM. CTY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NHÀ THỦ ĐỨC
TỔNG GIÁM ĐỐC

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu (HCNS, ĐTTC)



**NGHỊ QUYẾT CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NHÀ THỦ ĐỨC**

---oOo---

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NHÀ THỦ ĐỨC

- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần phát triển nhà Thủ Đức đã sửa đổi, bổ sung được Đại hội cổ đông thường niên năm 2011 thông qua ngày 18/04/2012;

- Căn cứ Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị;

QUYẾT NGHỊ

Điều I: Nhất trí chủ trương Công Ty Cổ Phần Phát Triển Nhà Thủ Đức chuyển nhượng vốn góp tại dự án Đồng Mai – Hà Đông để tái cơ cấu lại danh mục đầu tư và tạo nguồn vốn cho Công ty.

Điều II: Giá chuyển nhượng:

- Giá trị vốn: 40.000.000.000 đồng
- Tỷ lệ chuyển nhượng: 2.0
- Trị giá chuyển nhượng: $= 40.000.000.000đ \times 2 = 80.000.000.000đ$
(Bằng chữ: Tám mươi tỷ đồng)

Điều III: Thanh toán: Tháng 12/2012: thanh toán 10 tỷ đồng. Số còn lại thanh toán trong quý 1/2013.

Điều IV: Ủy quyền

Hội đồng quản trị Công ty đồng ý ủy quyền cho chủ tịch HĐQT trong việc thực hiện các thủ tục cần thiết để nhanh chóng hoàn tất thủ tục chuyển nhượng vốn nêu trên.

Điều V: Điều khoản thi hành

1/ Nghị Quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2/ Các thành viên Hội đồng Quản trị, Ban Tổng Giám Đốc và các bộ phận trực thuộc liên quan có trách nhiệm triển khai thực hiện Nghị quyết này.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NHÀ THỦ ĐỨC
CHỦ TỊCH**



LÊ CHÍ HIẾU