

Số: 29/2011/GCNTP-VSD

Hà Nội, ngày 26 tháng 5 năm 2011

GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ CHỨNG KHOÁN

Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam chứng nhận:

Tổ chức đăng ký: **Công ty Cổ phần Phát triển nhà Thủ Đức**
Tên tiếng Anh: THU DUC HOUSING DEVELOPMENT CORPORATION
Trụ sở chính: 13-15-17 Trương Định, Phường 6, quận 3, TP.HCM
Điện thoại: (84.4) 39333090 Fax: (84.4) 39333123
Vốn điều lệ: 378.750.000.000 đồng
Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0302346036 (số cũ 4103000457) do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp lần đầu ngày 15/06/2001, đăng ký thay đổi lần thứ mười một ngày 07/06/2010.

Đã đăng ký chứng khoán và được cấp mã chứng khoán tại Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam kể từ ngày **26 tháng 05 năm 2011**.

- Tên chứng khoán: **Trái phiếu chuyển đổi Công ty Cổ phần Phát triển nhà Thủ Đức**
- Loại chứng khoán: **Trái phiếu chuyển đổi**
- Mã chứng khoán trong nước: **TDH410029**
- Mã ISIN: **VNTDH4100296**
- Mệnh giá: **100.000 đồng (Một trăm nghìn đồng)**
- Tổng số lượng trái phiếu đăng ký: **2.088.731 trái phiếu**
(Hai triệu không trăm tám mươi tám nghìn bảy trăm ba mươi một trái phiếu)
- Tổng giá trị trái phiếu đăng ký: **208.873.100.000 đồng**
(Hai trăm linh tám tỷ tám trăm bảy mươi ba triệu một trăm nghìn đồng)
- Hình thức phát hành: **Phát hành cho cổ đông hiện hữu**
- Thời hạn trái phiếu: **36 tháng**
- Ngày phát hành: **17/11/2010**
- Ngày đáo hạn: **17/11/2013**
- Lãi suất: **7%**
- Kỳ hạn trả lãi: **Lãi trái phiếu sẽ được chi trả định kỳ 12 tháng một lần so với ngày phát hành cho người sở hữu trái phiếu bằng tiền mặt hoặc chuyển khoản.**
- Phương thức thanh toán lãi: **Bằng tiền mặt hoặc chuyển khoản.**



- Phương thức thanh toán gốc: **Bằng tiền mặt hoặc chuyển khoản. Phần trái phiếu không thực hiện chuyển đổi vào ngày tròn năm thứ hai và năm thứ ba sẽ được Công ty thanh toán bằng tiền mặt vào ngày tròn năm thứ ba.**

- Thời hạn chuyển đổi:

+ **Trái chủ có quyền chuyển đổi 50% số lượng Trái phiếu sở hữu vào ngày tròn năm thứ hai kể từ ngày phát hành và 50% vào ngày tròn năm thứ ba. Vào ngày tròn năm thứ hai, trái chủ có quyền thực hiện chuyển đổi 50% số lượng trái phiếu sở hữu hoặc không thực hiện chuyển đổi.**

+ **Phần trái phiếu chuyển đổi chưa thực hiện chuyển đổi vào ngày tròn năm thứ hai kể từ ngày phát hành sẽ tiếp tục được quyền chuyển đổi vào ngày tròn năm thứ ba.**

- Giá chuyển đổi và tỷ lệ chuyển đổi:

+ **Giá chuyển đổi = 22.014 đồng/cổ phiếu**

+ **Tỷ lệ chuyển đổi là 1:4,542563. Có nghĩa là nhà đầu tư sở hữu 1 trái phiếu sẽ được chuyển đổi thành 100.000/22.014 cổ phiếu, tương đương 4,542563 cổ phiếu.**

- Hình thức đăng ký: **Ghi sổ**

Công ty có trách nhiệm tuân thủ các quy định liên quan đến chứng khoán, thị trường chứng khoán và các quy chế của Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam. *llh*

Nơi nhận:

- CTCP Phát triển nhà Thủ Đức;
- Lưu ĐK.



Phuong Hoàng Lan Hương



**TRUNG TÂM
LƯU KÝ CHỨNG KHOÁN VIỆT NAM**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 3261/VSD-ĐK
V/v: Điều chỉnh mã trái phiếu

Hà Nội, ngày 22 tháng 06 năm 2011

P.ĐTTC.

**Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM
Các Thành viên Lưu ký**

Căn cứ vào công văn số 1114/2011/GGDHCM-NY ngày 06/06/2011 của Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM về độ dài ký tự chứng khoán và ý kiến của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước tại công văn số 1833/UBCKNN-PTTT ngày 20/06/2011 về việc cấp mã trái phiếu công ty, Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam (VSD) thông báo việc điều chỉnh thông tin về mã chứng khoán đối với trái phiếu chuyển đổi của Công ty Cổ phần Phát triển nhà Thủ Đức tại công văn số 1671/TB-VSD ngày 26/05/2011 của VSD như sau:

- Thông tin đã thông báo tại công văn số 1671/TB-VSD:

Mã chứng khoán: **TDH410029**

Mã ISIN: **VNTDH4100296**

- Thông tin điều chỉnh lại:

Mã chứng khoán: **TDH41029**

Mã ISIN: **VN0TDH410290**

Các thông tin khác trong công văn số 1671/TB-VSD ngày 26/05/2011 của VSD không thay đổi.

VSD thông báo để Quý Sở và các Thành viên lưu ký biết. *uh*

Nơi nhận:

- Như trên;
- CTCP Phát triển Nhà Thủ Đức; ✓
- Ban Tổng Giám đốc;
- CN VSD;
- LK, NCPT, TTBT, KSNB;
- Lưu HCQT, ĐK.

