



THUDUC HOUSE

Số: 1322 /CV-CT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TP.HCM, ngày 08 tháng 10 năm 2011

V/v Báo cáo sử dụng vốn huy động từ đợt

chào bán trái phiếu chuyển đổi năm 2010

SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP. HỒ CHÍ MINH

Kính gửi: - Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước

- Sở Giao Dịch Chứng Khoán TP.Hồ Chí Minh

- Thực hiện Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông số 569/NQ-ĐHĐCĐ ngày 22/04/2010;

- Căn cứ Giấy chứng nhận chào bán trái phiếu số 667/UBCK-GCN ngày 13/09/2010 của Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước.

Nay, Công ty Cổ phần Phát triển nhà Thủ Đức (ThuDuc House) báo cáo tình hình sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán trái phiếu chuyển đổi năm 2010 như sau:

1. Tổng hợp kết quả chào bán trái phiếu:

- Tên trái phiếu: Trái phiếu chuyển đổi Công ty Cổ phần Phát triển nhà Thủ Đức
- Mã trái phiếu : TDH41029
- Loại trái phiếu : Trái phiếu chuyển đổi
- Mệnh giá : 100.000 đồng/trái phiếu
- Giá chào bán : 100.000 đồng/trái phiếu
- Kỳ hạn trái phiếu : 36 tháng
- Lãi suất : 7%/năm (trả lãi định kỳ hàng năm, vào cuối kỳ)
- Ngày phát hành : 17/11/2010
- Số lượng trái phiếu đăng ký chào bán: 6.000.000 trái phiếu
- Số lượng trái phiếu đã phân phối: 2.088.731 trái phiếu
- Tổng số tiền thu được từ đợt chào bán: 208.873.100.000 đồng

2. Báo cáo tình hình sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán trái phiếu:

Công ty đã sử dụng nguồn tiền từ đợt chào bán trái phiếu chuyển đổi để đầu tư vào các dự án cụ thể như sau:

- Đầu tư vào dự án phức hợp Phúc Thịnh Đức: 100 tỷ đồng
- Đầu tư vào dự án phức hợp Phố Minh Khai - Hà Nội: 100 tỷ đồng
- Đầu tư vào dự án Chung cư TDH - Phước Bình: 4,8 tỷ đồng
- Đầu tư vào dự án Chung cư TDH - Phước Long: 4 tỷ đồng

Trên đây là tình hình sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán trái phiếu chuyển đổi năm 2010 của Công ty Cổ phần Phát triển nhà Thủ Đức.

Trân trọng thông báo.

TM. CTY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NHÀ THỦ ĐỨC
TỔNG GIÁM ĐỐC

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu: HCNS; ĐTTC



LÊ CHÍ HIẾU