



THUDUC HOUSE

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập - Tự Do - Hạnh Phúc

Số: 1002/BC-CT

TP.HCM, ngày 16 tháng 07 năm 2013

BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY (06 THÁNG ĐẦU NĂM 2013)

Kính gửi: - Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước
- Sở Giao Dịch Chứng Khoán TP.HCM

- Tên công ty : Công ty Cổ phần Phát triển Nhà Thủ Đức
- Trụ sở chính : 13-15-17 Trương Định, P.6, Q.3, TP.HCM
- Điện thoại : 08.3933.3090 - Fax: 08.3933.3123
- Vốn điều lệ : 380.930.860.000 VND
- Mã chứng khoán : TDH

I. HOẠT ĐỘNG CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ:

1- Các cuộc họp của HĐQT:

STT	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ	Lý do không dự
1	Lê Chí Hiếu	Chủ tịch	10	100%	
2	Trần Quang Nghị	P. Chủ tịch	10	100%	
3	Lê Thanh Liêm	Thành viên	10	100%	
4	Nguyễn Khắc Sơn	Thành viên	10	100%	
5	Nguyễn Vũ Bảo Hoàng	Thành viên	10	100%	

2- Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Giám Đốc:

- Hiện có 3 trong số 5 thành viên của Hội đồng quản trị tham gia điều hành trong Công ty. Việc cung cấp thông tin, báo cáo cho các thành viên không tham gia điều hành được thực hiện thường xuyên và đầy đủ. Cụ thể :

✓ Tổng giám đốc thường xuyên báo cáo Hội đồng quản trị về tình hình tài chính, tình hình đầu tư và sản xuất kinh doanh của Công ty. Từ cơ sở này, Hội đồng quản trị Công ty có điều kiện thực hiện giám sát chặt chẽ và kịp thời chỉ đạo chấn chỉnh các hoạt động của Ban điều hành, đặc biệt trong các công tác tổ chức, quản lý điều hành, bảo tồn vốn & triển khai dự án.

✓ Tất cả các vấn đề phát sinh bất thường liên quan đến hoạt động Công ty đều được Ban Tổng giám đốc báo cáo ngay cho Hội đồng quản trị để Hội đồng quản trị nắm rõ diễn biến tình hình và kịp thời có ý kiến chỉ đạo khi cần thiết.

✓ Hội đồng quản trị cũng tham gia các cuộc họp giao ban của Ban Tổng giám đốc và các cuộc họp, cuộc gặp mặt quan trọng với ngành hữu quan, với các đối tác liên quan khi có các vấn đề quan trọng.

3- Hoạt động của các tiểu ban thuộc HĐQT:

Theo cơ cấu tổ chức hiện tại, Thuduc House chỉ mới thành lập văn phòng Hội Đồng Quản trị thực hiện nhiệm vụ giúp việc cho Hội Đồng Quản trị (chưa thành lập các tiểu ban trực thuộc HĐQT). Văn phòng Hội Đồng Quản trị đã theo dõi và tổ chức, lập biên bản các cuộc họp của Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát và Đại hội đồng cổ đông. Cung cấp các thông tin tài chính, bản sao biên bản họp Hội đồng quản trị và các thông tin khác cho thành viên của Hội đồng quản trị và Ban kiểm soát theo đúng quy định.

II. CÁC QUYẾT NGHỊ CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ:

STT	Số BB-NQ	Ngày ban hành	Nội dung
1	118	22/01/2013	Nhận chuyển nhượng 60% vốn Cty Tiến Thịnh
2	367	18/03/2013	BB họp vay vốn lưu động Tập đoàn TC dệt may Việt Nam (20 tỷ)
3	380	20/03/2013	BB họp thông qua việc thế chấp tài sản vay vốn ngân hàng công thương - CN Đông Sài Gòn (72 căn Trường Thọ)
4	454	29/03/2013	BB họp định kỳ quý 1/2013

STT	Số BB-NQ	Ngày ban hành	Nội dung
5	619	3/5/2013	BB HĐQT v/v thay đổi nhân sự đại diện vốn tại Cty CP Phát Triển Nhà Daewon Thủ Đức
6	701	15/05/2013	BB HĐQT v/v vay vốn dài hạn (10 tỷ) tại MHB - Chợ Lớn
7	838	11/6/2013	BB hoán đổi tài sản thế chấp tại HĐ tín dụng N.M.0146.11/HDTD ngày 16/09/2011
8	839	11/6/2013	BB hoán đổi tài sản thế chấp tại HĐ tín dụng 11.33.0002/HDTD-TDH; HĐ tín dụng 12.33.0002/HDTD-TDH; ngày 16/07/2012
9	880	19/06/2013	BB Thuduc House bảo lãnh nợ vay cho Cty Daewon tại Ngân hàng Vietbank
10	914	26/06/2013	BB thông qua chủ trương cấp tín dụng cho Thuduc House tại Ngân hàng Vietbank

III. THAY ĐỔI THÀNH VIÊN HĐQT:

Trong kỳ báo cáo Công ty không có sự thay đổi thành viên Hội đồng quản trị

IV. GIAO DỊCH CỦA CỔ ĐÔNG NỘI BỘ/CỔ ĐÔNG LỚN & NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN:

1 - Danh sách cổ đông nội bộ và người có liên quan:

stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản GDCK (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/ĐKKD	Ngày cấp CMND/ĐKKD	Nơi cấp CMND/ĐKKD	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
I. NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN ĐẾN HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ										
1	Ông LÊ CHÍ HIỆU		Tổng Giám Đốc kiêm CT HĐQT	020955215	01/10/2003	CA TP.HCM	1B1 Khu phố 5, Phường An Phú, Quận 2, TP. HCM	575.932	1,528%	
1.1	Lê Chí Khăng		Cha				Đã mất			
1.2	Lê Thị Hồng Hoa		Mẹ	020955219	13/12/1994	CA TP.HCM	42/16 Nguyễn Thái Học, P.1, Q.Bình Thạnh, TP.HCM			
1.3	Phạm Thị Xuân Lan		Vợ	020588500	14/12/2001	CA TP.HCM	1B1 Khu phố 5, Phường An Phú, Quận 2, TP. HCM	341.607	0,91%	
1.4	Lê Dã Hạc		Con	023836900	19/09/2000	CA TP.HCM	1B1 Khu phố 5, Phường An Phú, Quận 2, TP. HCM	38.610	0,102%	

stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản GDCK (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/ĐKKD	Ngày cấp CMND/ĐKKD	Nơi cấp CMND/ĐKKD	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1.5	Lê Xuân Phúc An		Con				1B1 Khu phố 5, Phường An Phú, Quận 2, TP. HCM			
1.6	Lê Chí Thiện		Em				Đã mất			
1.7	Lê Chí Hồng Hạnh		Em	021726532	12/09/2006	CA TP.HCM	3/6B Nguyễn Văn Thủ, P.Đa Kao, Q.1, TP.HCM	12.870	0,034%	
1.8	Lê Chí Sĩ		Em	022650573	09/09/1996	CA TP.HCM	03 Đường 6, P.Hiệp Phú, Q.9, TP.HCM			
1.9	Lê Chí Thủ Khoa		Em	022223884	13/06/1994	CA TP.HCM	42/16 Nguyễn Thái Học, P.1, Q.Bình Thạnh, TP.HCM			
1.10	Lê Chí Hồng Hà		Em	022650574	20/11/2005	CA TP.HCM	42/16 Nguyễn Thái Học, P.1, Q.Bình Thạnh, TP.HCM			
1.11	Công ty TNHH Đầu Tư Phúc Thịnh Đức		Chủ Tịch HĐQT	0308764431	23/05/2009	Sở Kế Hoạch & đầu tư TPHCM	13-15-17 Trương Định, P.6, Q.3, TPHCM			

stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản GDCK (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/ ĐKKD	Ngày cấp CMND/ ĐKKD	Nơi cấp CMND/ ĐKKD	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1.12	Công ty TNHH Quân Lý & Kinh Doanh Chợ Nông Sản Thủ Đức		Chủ tịch	0302840598	8/1/2003	Sở Kế Hoạch & đầu tư TPHCM	QL 1A, P. Tam Bình, Q. Thủ Đức			
1.13	Công ty CP Dầu Tư Phát Triển Phong Phú		Thành viên HĐQT	0303998348	16/09/2005	Sở Kế Hoạch & đầu tư TPHCM	Tòa nhà Gilimex, tầng 12-2, 24C Phan Đăng Lưu, P.6, Q. Bình Thạnh			
1.14	Công ty TNHH Bách Phú Thịnh		Chủ Tịch HĐQT	411022000509	09/06/2010	UBND TPHCM	Phường Hiệp Phú, Quận 9, TPHCM			
1.15	Công ty CP Phát Triển Nhà Phong Phú – Daewon – Thủ Đức		Chủ Tịch HĐQT	011032000099	08/08/2008	Sở Kế Hoạch & đầu tư TPHCM	378 Minh Khai, P. Vĩnh Tuy, Q. Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội			
2	Ông TRẦN QUANG NGHỊ		Phó Chủ tịch HĐQT	021773291	22/06/2004	CA TP.HCM	19 Tô Vĩnh Diện, P.Linh Chiểu, Q.Thủ Đức, TP.HCM	1.847.720	4,88%	
2.1	Trần Thị Tiên		Mẹ	020152576	11/07/2003	CA TP.HCM	19 Tô Vĩnh Diện, P.Linh Trung, Q.Thủ Đức, TP.HCM		6	0,000%

sst	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản GDCK (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/ ĐKKD	Ngày cấp CMND/ ĐKKD	Nơi cấp CMND/ ĐKKD	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
2.2	Trần Thị Trâm Thanh		Vợ	021385306	01/07/2003	CA TP.HCM	19 Tô Vĩnh Diện, P.Linh Trung, Q.Thủ Đức, TP.HCM			
2.3	Trần Dương Phương Hùng		Con	023998754	05/07/2004	CA TP.HCM	19 Tô Vĩnh Diện, P.Linh Trung, Q.Thủ Đức, TP.HCM			
2.4	Trần Dương Phương Hoàng		Con	B 5693861	22/8/2011	Cục QLXNC	19 Tô Vĩnh Diện, P.Linh Trung, Q.Thủ Đức, TP.HCM			
2.5	Trần Ngọc Định		Em	022219890	26/08/1995	CA TP.HCM	19 Tô Vĩnh Diện, P.Linh Trung, Q.Thủ Đức, TP.HCM			
2.6	Tập đoàn Dệt May Việt Nam		Tổng Giám Đốc kiêm Thành viên HĐQT	0106000697	14/12/2009	Sở KH & ĐT TP.Hà Nội	25 phố Bà Triệu, Hoàn Kiếm, TP Hà Nội			
2.7	Tổng Công ty CP Phong Phú		Chủ Tịch HĐQT	0301446006	24/12/2010	Sở KH & ĐT TP.HCM	P. Tăng Nhơn Phú B, Quận 9, TP.HCM	35.590	0,23%	

sst	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản GDCK (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/DKKD	Ngày cấp CMND/DKKD	Nơi cấp CMND/DKKD	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
2.8	Công ty CP Đầu Tư Phát Triển Phong Phú		Chủ tịch HĐQT	0303998348	16/09/2005	Sở Kế Hoạch & đầu tư TPHCM	Tòa nhà Gilimex, tầng 12-2, 24C Phan Đăng Lưu, P.6, Q. Bình Thạnh			
3	Ông LÊ THANH LIÊM		Thành viên HĐQT	024188843	16/09/2003	CA. TPHCM	23 Huỳnh Mãn Đạt, P.19, Q. Bình Thạnh, TP. HCM	7.500	0,02%	
3.1	Lê Văn Linh		Cha				Đã mất			
3.2	Nguyễn Thị Nhan		Me				TP. Vĩnh Long			
3.3	Nguyễn Thị Xoa		Vợ	023792259			Bình Thạnh, TP. HCM			
3.4	Lê Nguyễn Đông Nghi		Con				Du học			
3.5	Lê Thị Tuyết Hồng		Chị				TP. Vĩnh Long			
3.6	Lê Thị Tuyết Hồng		Chị				CH. Liên bang Đức			
3.7	Lê Thanh Liêm		Em				TP. Vĩnh Long			
3.8	Lê Thị Tuyết Vân		Em				TP. Vĩnh Long			
3.9	Lê Thanh Lam		Em				TP. Vĩnh Long			
3.10	Công ty CP Phát Triển Hạ Tầng		Tổng Giám	0102594320	24/12/2007	Sở Kế Hoạch &	102 Đặng Văn Bi, phường	539.250	1,431%	

stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản GDCK (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/ĐKKD	Ngày cấp CMND/ĐKKD	Nơi cấp CMND/ĐKKD	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
	Công Nghiệp & Sản Xuất Kinh Doanh Dệt May Việt Nam		Độc			đầu tư TP. Hồ Chí Minh	Phước Long B, Quận 9, TP. HCM			
3.11	Công ty CP Đầu tư Ngôi Sao Gia Định		Chủ tịch HĐQT	0310031625	24/5/2010	Sở KHĐT TP. HCM	102 Đặng Văn Bi, phường Phước Long B, Quận 9, TP. HCM			
3.12	Công ty CP XD&TM Dệt May Việt Nam		Chủ tịch HĐQT	0103035901	20/3/2009	Sở KH-ĐT Hà Nội	02 Lê Thành Tông, Q. Hoàn Kiếm, HN			
3.13	Công ty CP Đầu tư Xây dựng Vinatex		Chủ tịch HĐQT	0310609306	26/01/2011	Sở KH-ĐT TP. HCM	165 Trần Tuấn Khải, phường 5, Quận 5, TP. Hồ Chí Minh			
4.	Ông NGUYỄN KHẮC SON		Phó Tổng Giám Đốc kiêm TV HĐQT	022317213	30/08/2007	CA, TPHCM	Số 12, Đường Nội Khu, Khu Phố Mỹ Quang, Phú Mỹ Hưng	31.000	0.08%	
4.1	Nguyễn Khắc Kim Giao		Cha	024105429	12/03/2003	CA, TPHCM	Số 12, Đường Nội Khu, Khu Phố Mỹ Quang, Phú Mỹ Hưng			

stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản GDCK (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/DKDD	Ngày cấp CMND/DKDD	Nơi cấp CMND/DKDD	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
4.2	Nguyễn Thị Hồng		Mẹ				Đã mất			
4.3	Vũ Thị Hồng Minh		Vợ	0231777181	29/01/2007	CA, TPHCM	Số 12, Đường Nội Khu, Khu Phố Mỹ Quang, Phú Mỹ Hưng			
4.4	Nguyễn Khắc Hồng Hải		Con				Số 12, Đường Nội Khu, Khu Phố Mỹ Quang, Phú Mỹ Hưng			
4.5	Nguyễn Khắc Minh Quang		Con				Số 12, Đường Nội Khu, Khu Phố Mỹ Quang, Phú Mỹ Hưng			
4.6	Nguyễn Khắc Tùng		Em	0227688633	25/11/2007	CA, TPHCM	Cao ốc Mỹ Khánh 1, Phú Mỹ Hưng, Quận 7, TP.HCM			
4.7	Công ty CP Thông Đức		Chủ tịch HĐQT	5800508948	28/11/2006	Sở Kế Hoạch & đầu tư TP.Lâm Đồng	Số 01 Phan Chu Trinh, P.9, TP. Đà Lạt			

10/28

15/10/2024

stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản GDCK (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/ĐKKD	Ngày cấp CMND/ĐKKD	Nơi cấp CMND/ĐKKD	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
4.8	Công ty CP đầu tư Phước Long		Thành viên HĐQT	0301445891	12/07/2005	Sở Kế Hoạch & đầu tư TP.HCM	18 Tầng Nhon Phú, Phường Phước Long B, Quận 9, TPHCM	165.000	0,438%	
4.9	Công ty CP Chứng Khoán Sen Vàng		Chủ tịch HĐQT	74/UBCK-GP	21/12/2007	Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước	13-15-17 Trương Định, Phường 6, Quận 3, TPHCM			
4.10	Tổng Công ty CP Phong Phú		Thành viên BKS	4103012492	20/02/2009	Sở Kế Hoạch & đầu tư TP.HCM	Phường Tăng Nhơn Phú B, Quận 9, TPHCM	35.590	0,09%	
4.11	Công ty CP đầu tư Khánh Phú		Thành viên HĐQT	4201222084	29/09/2010	Sở KH & đầu tư Khánh Hòa	Số 17 Hai Bà Trưng, P. Xương Huân, TP.Nha Trang, Tỉnh Khánh Hòa			
5	Ông NGUYỄN VŨ BẢO HOÀNG		Phó Tổng Giám Đốc kiêm Thành viên Hội	022953189	14/09/2007	TP.HCM	144/6 Khu phố 2, Bình Triệu, Hiệp Bình Chánh, Thủ Đức, TP.HCM	48.000	0,127%	

stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản GDCK (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/ ĐKKD	Ngày cấp CMND/ ĐKKD	Nơi cấp CMND/ ĐKKD	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
5.1	Nguyễn Văn Huỳnh		Bố	021375227	27/10/2000	Tp.HCM	144/6 Khu phố 2, Bình Triệu, Hiệp Bình Chánh, Thủ Đức, Tp.HCM	9.900	0,026%	
5.2	Lưu Thị Bích Thủy		Mẹ	021375167	12/03/1996	Tp.HCM	144/6 Khu phố 2, Bình Triệu, Hiệp Bình Chánh, Thủ Đức, Tp.HCM			
5.3	Tạ Xuân Cúc		Vợ	N1085833	11/05/2009	Australia	144/6 Khu phố 2, Bình Triệu, Hiệp Bình Chánh, Thủ Đức, Tp.HCM			
5.4	Nguyễn Long Brandon		Con	N1153232	12/05/2009	Australia	144/6 Khu phố 2, Bình Triệu, Hiệp Bình Chánh, Thủ Đức, Tp.HCM			
5.5	Nguyễn Ngọc Jessica		Con	N1153202	12/05/2009	Australia	144/6 Khu phố 2, Bình Triệu, Hiệp Bình Chánh, Thủ Đức, Tp.HCM			

stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản GDCK (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/DKKD	Ngày cấp CMND/DKKD	Nơi cấp CMND/DKKD	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
5.6	Nguyễn An Phi Hùng		Em	023627828	25/03/1998	Tp.HCM	144/6 Khu phố 2, Bình Triệu, Hiệp Bình Chánh, Thủ Đức, Tp.HCM			
5.7	Nguyễn Thị Minh Hằng		Em	023837264	27/10/2000	Tp.HCM	144/6 Khu phố 2, Bình Triệu, Hiệp Bình Chánh, Thủ Đức, Tp.HCM			
5.8	Công ty CP phát triển hạ tầng & bất động sản Thái Bình Dương (PPI)		Thành viên Hội đồng quản trị	0303614496	27/12/2004	Số KH&ĐT Tp. HCM	13 - 15 - 17 Trương Định, Quận 3, Tp.HCM			
5.9	Công ty cổ phần địa ốc Đại Á		Thành viên HĐQT	0305399526	18/12/2007	Số KH&ĐT Tp. HCM	1015 Trần Hưng Đạo - P. 5 - Q.5 - Tp. HCM			
5.10	Công ty TNHH QL & KD Chợ NSTĐ		Giám Đốc	0302840598	01/08/2003	Sở Kế Hoạch & đầu tư TP.HCM	Chợ đầu mối NSTĐ, Quốc lộ 1A, P. Tam Bình, Q. Thủ Đức, TPHCM			
5.11	Công ty CP Dầu		Chủ tịch	0310031625	24/5/2010	Sở KHĐT	102 Đặng Văn			

stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản GDCK (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/ĐKKD	Ngày cấp CMND/ĐKKD	Nơi cấp CMND/ĐKKD	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
	tư Ngôi Sao Gia Định		HDQT			TP. HCM	Bì, phường Phước Long B, Quận 9, TP. HCM			
5.12	Công ty CP DV & xúc tiến thương mại HDDN TP. HCM		Chủ tịch HĐQT	0309708567	19/01/2010	Sở Kế Hoạch & đầu tư TP. HCM	13-15-17 Trương Định, Phường 6, Quận 3, TP HCM			

II. NGƯỜI CỎ LIÊN QUAN ĐẾN THÀNH VIÊN BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

(3 trong số 6 thành viên ban TGD thuộc HĐQT, xem lại thông tin những thành viên này trong phần Hội đồng quản trị)

1	Ông TRẦN QUANG NHƯỜNG		Phó Tổng Giám Đốc thường trực	0222439437	13/01/2003	CA TP. HCM	833/38b, P. Linh Tây, Q. Thủ Đức, TP. HCM	52.800	0,14%	
1.1	Trần Ngọc Thạch		Cha				Đã mất			
1.2	Diệp Mươi		Mẹ	021352438	24/12/2002	CA TP. HCM	Đã mất			
1.3	Bùi Thị Bích Loan		Vợ	021389060	30/07/1997	CA TP. HCM	833/38b, P. Linh Tây, Q. Thủ Đức, TP. HCM			

stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản GDCK (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/ĐKKD	Ngày cấp CMND/ĐKKD	Nơi cấp CMND/ĐKKD	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1.4	Trần Bình An		Con	023926507	13/08/2001	CA TP.HCM	833/38b, P.Linh Tây, Q.Thủ Đức, TP.HCM			
1.5	Trần Quang Khiêm		Anh	020061198	25/03/2002	CA TP.HCM	Chung Cư Cầu Dong, P.Linh Tây, Q.Thủ Đức, TP.HCM			
1.6	Trần Thị Minh Nguyệt		Chị	023837017	29/09/2000	CA TP.HCM	1420 KP1, P.Trường Thọ, Q.Thủ Đức, TP.HCM			
1.7	Trần Quang Tín		Em	021352439	09/05/2000	CA TP.HCM	37 Đường 10, KP4, P.Linh Chiểu, Q.Thủ Đức, TP.HCM			
1.8	Công ty TNHH QL & KD Chợ NSTĐ		Chủ Tịch HĐQT	0302840598	08/01/2003	Sở Kế Hoạch & đầu tư TP.HCM	Chợ đầu mối NSTĐ, Quốc lộ 1A, P. Tam Bình, Q. Thủ Đức, TPHCM			
1.9	Công ty TNHH nước đá tinh khiết Đông An Bình		Chủ Tịch HĐQT	0304029762	23/09/2005	Sở Kế Hoạch & đầu tư TP.HCM	4 Đường số 4, KP. 5, P. Tam Bình, Q. Thủ Đức			

stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản GDCK (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/ĐKKD	Ngày cấp CMND/ĐKKD	Nơi cấp CMND/ĐKKD	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1.10	Công ty TNHH DV Tam Bình Thủ Đức		Chủ tịch HĐQT	0303143705	22/12/2003	Sở Kế Hoạch & đầu tư TP.HCM	Chợ đầu mối NSTD, Quốc lộ 1A, P. Tam Bình, Q. Thủ Đức, TPHCM			
1.11	Công ty TNHH XD Phong Đức		Chủ tịch HĐQT kiêm Giám Đốc	0304028543	11/10/2005	Sở Kế Hoạch & đầu tư TP.HCM	Số 9/7 Đường số 3, P. Bình Trưng Đông, Quận 2, TPHCM			
2	Ông PHẠM ĐÌNH KHANG		Phó Tổng Giám Đốc	020588885	23/02/2005	CA TP.HCM	Đình cư tại Hoa Kỳ	643.500	1,7%	
2.1	Phạm Đình Xăng		Cha				Đã mất			
2.2	Nguyễn Thị Dương		Mẹ	190503922			Xã Phong An, Huyện Phong Điền, Thửa Thiên Huệ			
2.3	Nguyễn Thị Như Nghĩa		Vợ	020680236			Đình cư tại Hoa Kỳ			
2.4	Phạm Nguyễn Bình		Con				Đình cư tại Hoa Kỳ			
2.5	Phạm Hồng Ân		Con				Đình cư tại Hoa Kỳ			

stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản GDCK (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/ĐKKD	Ngày cấp CMND/ĐKKD	Nơi cấp CMND/ĐKKD	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
2.6	Phạm Đình Cẩm		Em	0233997382			123/15 Lê Lợi, P.3, Q. Gò Vấp, TP.HCM			
2.7	Phạm Thị Ánh Tuyết		Em	250010494			Huyện Đức Trọng, Tỉnh Lâm Đồng, Đà Lạt			
2.8	Phạm Thị Kim Chi		Em	024113520			125/17A Tạ Quang Bửu, P.2, Q.8, TP.HCM			
2.9	Phạm Quốc Thắng		Em	023149948			73/6 Phan Văn Hân, P.17, Q.Bình Thạnh, TP.HCM	3	0%	
2.10	Phạm Quốc Hùng		Em	191360629			Xã Phong An, Huyện Phong Điền, Thửa Thiên Huế			
2.11	Phạm Trung Nghĩa		Em	191360621			Xã Phong An, Huyện Phong Điền, Thửa Thiên Huế			

stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản GDCK (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/ ĐKKD	Ngày cấp CMND/ ĐKKD	Nơi cấp CMND/ ĐKKD	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
3	Bà PHẠM THỊ THANH BÌNH		Phó Tổng Giám Đốc	021787476	21/03/2011	CA, TP HCM	13 Khổng Tử, Khu phố 4, P. Bình Thọ, Thủ Đức	7.500	0,02%	
3.1	Phạm Văn Thanh		Cha	020081407		CA, TP HCM	13 Khổng Tử, Khu phố 4, P. Bình Thọ, Thủ Đức			
3.2	Lê Thị Oanh		Mẹ				Đã mất			
3.3	Nguyễn Tổng Lương		Chồng	022649402	14/02/2003	CA, TP HCM	267K Tô Ngọc Vân, P. Linh Đông, Q. Thủ Đức, TP HCM			
3.4	Nguyễn Phạm Thanh Thảo		Con				13 Khổng Tử, Khu phố 4, P. Bình Thọ, Thủ Đức			
3.5	Nguyễn Phạm Thảo Ngọc		Con				13 Khổng Tử, Khu phố 4, P. Bình Thọ, Thủ Đức			

stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản GĐCK (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/ĐKKD	Ngày cấp CMND/ĐKKD	Nơi cấp CMND/ĐKKD	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
3.6	Phạm Thị Bình Minh		Em	0222608752	07/04/2005	CA, TP.HCM	13 Khổng Tử, Khu phố 4, P. Bình Thọ, Thủ Đức			
3.7	Phạm Minh Mẫn		Em	023106175	15/11/2008	CA, TP.HCM	13 Khổng Tử, Khu phố 4, P. Bình Thọ, Thủ Đức			

III. NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN ĐẾN THÀNH VIÊN BAN KIỂM SOÁT VÀ KẾ TOÁN TRƯỞNG

1	Ông NGUYỄN HUNG LONG		Trưởng BKS	022187277	01/04/2008	CA TP.HCM	DD6, Bạch Mã, P.15, Q.10, TP.HCM	37.000	0.098%	
1.1	Nguyễn Hữu Thế		Cha				Đã mất			
1.2	Chung Thị Thi		Mẹ				Đã mất			
1.3	Nguyễn Bình Trí		Anh	021190634	23/03/2001	CA TP.HCM	A13/18 Nguyễn Cửu Phú, Huyện Bình Chánh, TP.HCM			
1.4	Nguyễn Bach Phương		Chi	020077075	26/10/1993	CA TP.HCM	18/101 Trần Quang Diệu, P.14, Q.3,			

stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản GDCK (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/ĐKKD	Ngày cấp CMND/ĐKKD	Nơi cấp CMND/ĐKKD	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1.5	Nguyễn Hồng Phúc		Anh	022469667	23/07/2001	CA TP.HCM	A12/14 Nguyễn Cửu Phú, Huyện Bình Chánh, TP.HCM			
1.6	Nguyễn Phát Xương		Anh	022076238	14/03/2002	CA TP.HCM	A12/13 Nguyễn Cửu Phú, Huyện Bình Chánh, TP.HCM			
1.7	Nguyễn Thị Hồng Châu		Em	022187272	18/12/2003	CA TP.HCM	Texas Hoa Kỳ			
1.8	Nguyễn Quốc Tuấn		Em	022712951	21/03/2006	CA TP.HCM	A12/13 Nguyễn Cửu Phú, Huyện Bình Chánh, TP.HCM			
1.9	Đặng Hải Yến		Vợ	022674656		CA TP.HCM	DD6 Bạch Mã, P.15, Q.10, TP.HCM			
1.10	Nguyễn Đăng Bảo Trần		Con				DD6 Bạch Mã, P.15, Q.10, TP.HCM			
1.11	Nguyễn Đức Huy		Con							

stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản GDCK (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/ĐKKD	Ngày cấp CMND/ĐKKD	Nơi cấp CMND/ĐKKD	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
2	Ông THÁI BÀNG ÂU	003C0 00049 tại SSI	Thành viên BKS	021607672	02/03/2011	CA TP.HCM	R4-62 Hưng Gia 1, Phú Mỹ Hưng, Q.7, TP.HCM	90.622	0,24%	
2.1	Thái Hàn		Cha				Đã mất			
2.2	Nguyễn Thị Dung		Mẹ				Đã mất			
2.3	Thái Bằng Khởi Minh		Con	025176807	18/07/2009	CA TP.HCM	R4-62 Hưng Gia 1, Phú Mỹ Hưng, Q.7, TP.HCM			
2.4	Thái Bằng Khải Phong		Con				R4-62 Hưng Gia 1, Phú Mỹ Hưng, Q.7, TP.HCM			
2.5	Thái Ngọc Anh		Chị				Công dân Cộng hoà Liên bang Đức			
2.6	Thái Ngọc Linh		Chị	230033596	18/08/2008	CA Gia Lai	345 Cách Mang, Pleiku, Gia Lai			

stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản GDCK (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/ĐKKD	Ngày cấp CMND/ĐKKD	Nơi cấp CMND/ĐKKD	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
2.7	Thái Quang An		Anh	230033595	04/12/2007	CA Gia Lai	447 Cách Mạng, Pleiku, Gia Lai			
3	Ông LÊ VĂN BÁC	007C0 05566 tại Vietin SC	Thành viên BKS	023740142	19/06/1999	CA TP.HCM	493A/ 60 đường CMT8, P13, Q10, TP. HCM			
3.1	LÊ VĂN NHỎ	Na	Cha	340186341	06/06/2008	CA ĐỒNG THÁP	50 Nguyễn Thị Lýu, TP. Cao Lãnh, Đồng Tháp			
3.2	NGUYỄN THỊ CANG	Na	Mẹ	341824909	16/02/2012	CA ĐỒNG THÁP	50 Nguyễn Thị Lýu, TP. Cao Lãnh, Đồng Tháp			
3.3	HUỲNH THỊ ANH THỤ	Na	Vợ	022526302	18/04/2011	CA TP.HCM	154 Đường 3/2, P12, Q.10, TPHCM			
3.4	LÊ THỊ THANH NGỌC	Na	Con	025519614	17/10/2011	CA TP.HCM	154 Đường 3/2, P12, Q.10, TPHCM			
3.5	LÊ KHÁNH DUY	Na	Con				154 Đường 3/2, P12, Q.10,			

stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản GDCK (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/DKDD	Ngày cấp CMND/DKDD	Nơi cấp CMND/DKDD	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
3.6	LÊ THỊ THU HÀ	Na	Chị	340926919	15/02/2011	CA ĐÔNG THÁP	405/27 khóm 3, P1, TX Sa đéc, Đồng Tháp			
3.7	LÊ THỊ THANH TÂM	Na	Chị	340727240	12/12/2001	CA ĐÔNG THÁP	G2, C/c Bắc Bình, P.25, Q. Bình Thạnh, TP.HCM			
3.8	LÊ MINH PHƯƠNG	Na	Anh	341655671	14/01/2009	CA ĐÔNG THÁP	50 Nguyễn Thị Lýu, TP. Cao Lãnh, Đồng Tháp			
4	Ông QUAN MINH TUÂN		Kê Toán Trưởng	021772545	01/04/2011	CA TP.HCM	145B, Đặng Văn Bi, P.Trường Thọ, Q.Thủ Đức, TP.HCM	7.755	0,021%	
4.1	Quan Vinh		Cha				Đã mất			
4.2	Cao Kim Định		Mẹ				Đã mất			
4.3	Nguyễn Thị Ánh Tuyết		Vợ	021410213	01/04/2011	CA TP HCM	145B Đặng Văn Bi, Phường Trường Thọ, Quận Thủ Đức	3.217	0,009%	

stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản GDCK (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/DKKD	Ngày cấp CMND/DKKD	Nơi cấp CMND/DKKD	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
4.4	Quan Minh Quốc Bảo		Con				145B Đặng Văn Bi, Phường Trường Thọ, Quận Thủ Đức			
4.5	Quan Minh Quốc Khang		Con				145B Đặng Văn Bi, Phường Trường Thọ, Quận Thủ Đức			
4.6	Quan Minh Hoàng		Anh				Đã mất			
4.7	Quan Minh Tân		Anh				Định cư tại Hoa Kỳ			
4.8	Quan Minh Lộc		Anh	021321727	17/02/2003	CA, TPHCM	3/32 Đường 385 P. Tăng Nhơn Phú A, Quận 9, TP. HCM			
4.9	Quan Minh Trí		Anh	020441585	10/12/2003	CA, TPHCM	36/2 Đường 5 KP 5, Phường Linh Chiểu, Quận Thủ Đức,			

stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản GDCK (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/DKKD	Ngày cấp CMND/DKKD	Nơi cấp CMND/DKKD	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
4.10	Quan Minh Hòa		Anh	021321904	05/12/1995	CA. TP.HCM	Đình cư tại Hoa Kỳ			
4.11	Quan Thị Huỳnh Hoa		Chi	020432519	18/09/2003	CA. TP.HCM	9 đường 10 KP3, P Linh Trung, Quận Thủ Đức, TP.HCM			
4.12	Quan Minh Huệ		Anh	021321728	14/11/2003	CA. TP.HCM	1 đường 9, KP4, Phường Linh Chiểu, Quận Thủ Đức TP.HCM			
4.13	Quan Minh Cảnh		Anh	023572456	21/12/1999	CA. TP.HCM	14/12 Trần Văn Nữa, KP 3, Phường Linh Tây, Quận Thủ Đức, TP.HCM			

2- Giao dịch cổ phiếu:

STT	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với cổ đông nội bộ/cổ đông lớn	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...)
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ (%)	Số cổ phiếu	Tỷ lệ (%)	
I. CỔ ĐÔNG NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỔ ĐÔNG NỘI BỘ							
II. CỔ ĐÔNG LỚN							
1	Nhóm cổ đông Deutsche Bank: 1. Deutsche Bank Aktiengesellschaft 2. Deutsche Bank Asset Management limited	Cổ đông lớn	3.378.255	8,96%	2.525.025	6,66%	Bán
2	J.P.Morgan Whitefriars Inc.	Cổ đông lớn	1.707.013	4,50%	2.309.513	6,09%	Mua



3- Các giao dịch khác: Không



V. CÁC VẤN ĐỀ CẦN LƯU Ý KHÁC:

.....
.....

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NHÀ THỦ ĐỨC
CHỦ TỊCH



[Handwritten signature]

LÊ CHÍ HIẾU