

**CTCP PHÁT TRIỂN NHÀ
THỦ ĐỨC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1622 /CV-CT

TP.HCM, ngày 29 tháng 12 năm 2014.

**CÔNG BỐ THÔNG TIN PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU ĐỂ TĂNG VỐN CỔ PHẦN TỪ
NGUỒN VỐN CHỦ SỞ HỮU**

**Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
Sở Giao Dịch Chứng Khoán Thành phố Hồ Chí Minh**

I. Giới thiệu về tổ chức phát hành

1. Tên tổ chức đăng ký phát hành (*đầy đủ*): Công ty cổ phần phát triển nhà Thủ Đức
2. Tên giao dịch: Thuduc House
3. Địa chỉ trụ sở chính: 13-15-17 Trương Định, P.6, Q.3, TP.HCM
Điện thoại: (08) 3933 3090 Fax: (08) 3933 3123
4. Mã chứng khoán (*nếu có*): TDH
5. Vốn điều lệ: 381.504.200.000 đồng (Ba trăm tám mươi một tỷ năm trăm lẻ bốn triệu hai trăm ngàn đồng)
Nơi mở tài khoản: Ngân hàng Công thương Việt Nam – Chi nhánh Đông Sài Gòn
Số hiệu tài khoản: 10201 0000 179229
6. Căn cứ pháp lý hoạt động kinh doanh
 - Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0302346036 cấp lần đầu ngày 15 tháng 06 năm 2001 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Tp. HCM cấp, thay đổi lần thứ 15 ngày 28/04/2014
 - Ngành nghề kinh doanh chính: Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc cho thuê Mã số: 6810
 - Sản phẩm/dịch vụ chính: kinh doanh bất động sản, kinh doanh nhà, xây dựng và kinh doanh các công trình về nhà ở, cơ sở hạ tầng, khu công nghiệp, khu dân cư, công trình công cộng và dân dụng khác.
 - Tổng mức vốn kinh doanh tại thời điểm 30/09/2014: 2.198.744.241.867 đồng

II. Mục đích phát hành cổ phiếu: phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu

III. Phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức/phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu

1. Tên cổ phiếu: cổ phiếu Công ty cổ phần phát triển nhà Thủ Đức
2. Loại cổ phiếu: cổ phiếu phổ thông
3. Mệnh giá cổ phiếu: 10.000 đồng
4. Tổng số cổ phần đã phát hành: 38.150.420 cổ phiếu
5. Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 38.150.420 cổ phiếu
6. Số lượng cổ phiếu quỹ: 0
7. Số lượng cổ phần dự kiến phát hành: 3.815.042 cổ phiếu
8. Tổng giá trị phát hành theo mệnh giá: 38.150.420.000 đồng
9. Tỷ lệ phát hành : 10:1 (tại ngày chốt danh sách thực hiện việc phát hành, cổ đông nắm giữ 10 cổ phiếu sẽ được nhận 01 cổ phiếu thưởng).
10. Nguồn vốn: thặng dư vốn cổ phần
11. Ngày chốt danh sách cổ đông: 16/01/2015
12. Phương án xử lý cổ phiếu lẻ: Số cổ phiếu phát hành sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị, số cổ phiếu lẻ (phần thập phân) phát sinh sẽ bị huỷ bỏ.

TPHCM, ngày 29 tháng 12 năm 2014

TM.CTCTP PHÁT TRIỂN NHÀ THỦ ĐỨC
TỔNG GIÁM ĐỐC *Blle*

Nơi nhận:

- Như trên
- P.HCNS, ĐTTC



Lê Chí Hiếu