

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 44 /CV-CT

TP.HCM, ngày 9 tháng 01 năm 2014

V/v: Thay đổi giấy chứng
nhận đăng ký kinh doanh

Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP.HCM
- VSD - CHI NHÁNH THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Công ty Cổ phần Phát triển Nhà Thủ Đức (Thuduc House)

Trụ sở: 13-15-17 Trương Định, phường 6, quận 3, TP.HCM

Điện thoại: 08 3933 3090 Fax: 08 3933 3123

Mã chứng khoán: TDH

Ngày 09/01/2014, Thuduc House chính thức nhận được "Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp công ty cổ phần" đăng ký thay đổi lần thứ 14 ngày 08/01/2014 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp. Nay, Thuduc House công bố nội dung thay đổi Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp lần thứ 14 như sau:

- Vốn điều lệ trước khi thay đổi: 380.930.860.000 đồng (ba trăm tám mươi tỷ chín trăm ba mươi triệu tám trăm sáu mươi nghìn đồng).
- Vốn điều lệ sau khi thay đổi: **381.504.200.000 đồng** (ba trăm tám mươi một tỷ năm trăm lẻ bốn triệu hai trăm nghìn đồng).

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Trân trọng thông báo.

TM. CTY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NHÀ THỦ ĐỨC
TỔNG GIÁM ĐỐC

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu (HCNS, ĐTTC)



Lê Chi Hiếu

**GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP
CÔNG TY CỔ PHẦN**

Mã số doanh nghiệp: 0302346036

Đăng ký lần đầu: ngày 15 tháng 06 năm 2001

Đăng ký thay đổi lần thứ 14: ngày 08 tháng 01 năm 2014

1. Tên công ty

Tên công ty viết bằng tiếng Việt: CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NHÀ THỦ ĐỨC

Tên công ty viết bằng tiếng nước ngoài: THU DUC HOUSING DEVELOPMENT CORPORATION

Tên công ty viết tắt: THUDUC HOUSE

2. Địa chỉ trụ sở chính

13-15-17 Trương Định, Phường 06, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Điện thoại: 08 39333090

Fax: 08 39333123

Email: thuduchouse@hcm.vnn.vn

Website:

3. Ngành, nghề kinh doanh

STT	Tên ngành	Mã ngành
1	Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê Chi tiết: Kinh doanh bất động sản. Kinh doanh nhà. Chủ đầu tư xây dựng và kinh doanh công trình cơ sở hạ tầng khu công nghiệp và dân cư Linh Xuân, Thủ Đức. Đầu tư xây dựng, kinh doanh cơ sở hạ tầng khu công nghiệp, khu dân cư.	6810 (Chính)
2	Xây dựng nhà các loại Chi tiết: Xây dựng các công trình về nhà ở, công trình công cộng và dân dụng khác. Quản lý kinh doanh nhà. Cho thuê nhà, kho bãi, văn phòng.	4100
3	Sản xuất vật liệu xây dựng từ đất sét Chi tiết: Sản xuất gạch, ngói, gạch bông (không hoạt động tại trụ sở).	2392
4	Xây dựng công trình đường sắt và đường bộ Chi tiết: Thi công xây dựng công trình thủy lợi, cầu đường.	4210
5	Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác Chi tiết: Thi công xây dựng công trình sân bãi, nền móng công trình. San lấp mặt bằng.	4290
6	Chuẩn bị mặt bằng Chi tiết: Thi công xây dựng hệ thống điện, hệ thống cấp - thoát nước công trình.	4312



STT	Tên ngành	Mã ngành
7	Hoạt động dịch vụ hỗ trợ khác liên quan đến vận tải Chi tiết: Kinh doanh vận tải hàng bằng ô tô. Dịch vụ khai thuê hải quan.	5229
8	Hoạt động thiết kế chuyên dụng Chi tiết: Thiết kế mẫu nhà ở, công trình dân dụng phục vụ cho nhu cầu xây dựng của đơn vị. Trang trí nội ngoại thất.	7410
9	Hoàn thiện công trình xây dựng Chi tiết: Trang trí nội ngoại thất.	4330
10	Bán lẻ đồ ngũ kim, sơn, kính và thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng trong các cửa hàng chuyên doanh Chi tiết: Mua bán vật liệu xây dựng, sắt, thép, cát, đá, sỏi.	4752
11	Kho bãi và lưu giữ hàng hóa Chi tiết: Cho thuê kho bãi.	5210
12	Bán buôn vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng Chi tiết: Mua bán máy móc thiết bị ngành xây dựng, hàng trang trí nội ngoại thất.	4663
13	Hoạt động của các câu lạc bộ thể thao Chi tiết: Hoạt động câu lạc bộ thể dục thể thao: sân tennis, hồ bơi, bóng đá, bóng chày, bóng bàn, bóng rổ, cầu lông.	9312
14	Dịch vụ lưu trú ngắn ngày Chi tiết: Kinh doanh khách sạn (không kinh doanh tại trụ sở).	5510
15	Nhà hàng và các dịch vụ ăn uống phục vụ lưu động Chi tiết: Kinh doanh nhà hàng (không kinh doanh tại trụ sở).	5610
16	Bốc xếp hàng hóa Chi tiết: Dịch vụ bốc dỡ hàng hóa.	5224
17	Quảng cáo	7310
18	Dịch vụ đóng gói Chi tiết: Dịch vụ đóng gói (trừ thuốc bảo vệ thực vật).	8292
19	Dịch vụ liên quan đến in Chi tiết: Thiết kế tạo mẫu. In trên bao bì (trừ in tráng bao bì kim loại và in trên các sản phẩm vải, sợi, dệt, may, đan).	1812
20	Tổ chức giới thiệu và xúc tiến thương mại Chi tiết: Tổ chức hội chợ, hội nghị, hội thảo, triển lãm thương mại.	8230
21	Đại lý, môi giới, đấu giá Chi tiết: Đại lý ký gửi hàng hóa.	4610
22	Tư vấn, môi giới, đấu giá bất động sản, đấu giá quyền sử dụng đất Chi tiết: Dịch vụ định giá bất động sản; dịch vụ sàn giao dịch bất động sản; dịch vụ tư vấn bất động sản; dịch vụ đấu giá bất động sản; dịch vụ quảng cáo bất động sản; dịch vụ quản lý bất động sản.	6820
23	Lắp đặt hệ thống xây dựng khác Chi tiết: Sản xuất, lắp dựng khung nhà tiền chế, kệ thép, các cấu kiện thép: dầm cầu thép, xà, thanh giằng, cột tháp (không sản xuất tại trụ sở).	4329

STT	Tên ngành	Mã ngành
24	Bán buôn thực phẩm Chi tiết: Mua bán, chế biến hàng nông sản thực phẩm (không chế biến thực phẩm tươi sống và Thực hiện theo Quyết định số 64/2009/QĐ-UBND ngày 31/07/2009 và Quyết định số 79/2009/QĐ-UBND ngày 17/10/2009 của ủy Ban Nhân Dân Tp. Hồ Chí Minh).	4632
25	Bán buôn chuyên doanh khác chưa được phân vào đâu Chi tiết: Bán buôn khoáng sản. Bán buôn phân bón.	4669
26	Giáo dục văn hoá nghệ thuật	8552
27	Giáo dục nghề nghiệp Chi tiết: Đào tạo nghề.	8532
28	(Doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài có trách nhiệm thực hiện thủ tục đầu tư theo quy định của Luật Đầu tư và Pháp luật có liên quan).	Ngành, nghề chưa khớp mã với Hệ thống ngành kinh tế Việt Nam

4. Vốn điều lệ

Vốn điều lệ: 381.504.200.000 đồng

Bằng chữ: Ba trăm tám mươi một tỷ năm trăm lẻ bốn triệu hai trăm nghìn đồng

Mệnh giá cổ phần: 10.000 đồng

Tổng số cổ phần: 38.150.420

5. Số cổ phần được quyền chào bán: 0

6. Vốn pháp định

7. Danh sách cổ đông sáng lập

STT	Tên cổ đông	Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú đối với cá nhân; địa chỉ trụ sở chính đối với tổ chức	Loại cổ phần	Số cổ phần	Giá trị cổ phần (VNĐ)	Tỷ lệ (%)	Số giấy CMND (hoặc số chứng thực cá nhân hợp pháp khác) đối với cá nhân; MSDN đối với doanh nghiệp; Số Quyết định thành lập đối với tổ chức	Ghi chú
1	Đại diện vốn nhà nước: Lê Chí Hiếu	59/56 đường 9, khu phố 4, phường Linh Chiểu, quận Thủ Đức, Việt Nam	Cổ phần phổ thông	30.000	3.000.000.000	0,79		
2	Lê Thị Hiền	493/203 Cách Mạng Tháng Tám, phường 13, quận 10, Việt Nam	Cổ phần phổ thông	3.000	300.000.000	0,08		

3	Nguyễn Hữu Tâm	2/19 Kha Vạn Cân, phường Linh Chiểu, quận Thủ Đức, Việt Nam	Cổ phần phổ thông	1.570	157.000.000	0,04	
4	Nguyễn Thị Kim Loan	17 Trần Nhật Duật, phường Tân Định, quận 1, Việt Nam	Cổ phần phổ thông	15.000	1.500.000.000	0,4	
5	Phạm Đình Kháng	14 Nguyễn Văn Mai, phường 8, quận 3, Việt Nam	Cổ phần phổ thông	8.060	806.000.000	0,21	
6	Và 139 cổ đông khác	Việt Nam	Cổ phần phổ thông	92.370	9.237.000.000	2,44	

8. Người đại diện theo pháp luật của công ty

Chức danh: *Tổng giám đốc*

Họ và tên: **LÊ CHÍ HIỆU**

Giới tính: *Nam*

Sinh ngày: *01/11/1957*

Dân tộc: *Kinh*

Quốc tịch: *Việt Nam*

Loại giấy chứng thực cá nhân: *Giấy chứng minh nhân dân*

Số: *020955215*

Ngày cấp: *01/10/2003*

Nơi cấp: *Công an TP. Hồ Chí Minh*

Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú:

59/56 đường 9, khu phố 4, Phường Linh Chiểu, Quận Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Chỗ ở hiện tại:

59/56 đường 9, khu phố 4, Phường Linh Chiểu, Quận Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

9. Thông tin về chi nhánh

10. Thông tin về văn phòng đại diện

11. Thông tin về địa điểm kinh doanh

1. Tên địa điểm kinh doanh: **SÀN GIAO DỊCH BẤT ĐỘNG SẢN CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NHÀ THỦ ĐỨC**

Địa chỉ địa điểm kinh doanh: **384 Võ Văn Ngân, Phường Bình Thọ, Quận Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam**

Mã số địa điểm kinh doanh:

TRƯỞNG PHÒNG



Trần Anh Dũng