

**Phụ lục VIII**

**BÁO CÁO VỀ THAY ĐỔI SỞ HỮU CỦA CỔ ĐÔNG LỚN, NHÀ ĐẦU TƯ  
NĂM GIỮ TỪ 5% TRỞ LÊN CỔ PHIẾU/CHỨNG CHỈ QUỸ ĐÓNG**  
(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020  
của Bộ trưởng Bộ Tài chính)

**NGUYỄN QUANG NGHĨA CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 02/BC-CBTT

**BÁO CÁO**

**Về thay đổi sở hữu của cổ đông lớn, nhà đầu tư năm giữ từ 5%  
trở lên cổ phiếu/chứng chỉ quỹ đóng**

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành Phố Hồ Chí Minh
- Công ty Cổ Phần Phát Triển Nhà Thủ Đức

1. Thông tin về cá nhân/tổ chức đầu tư:

- Họ và tên cá nhân: **Nguyễn Quang Nghĩa**

- Quốc tịch: Việt Nam

- Số CCCD: \_\_\_\_\_ cấp ngày: \_\_\_\_\_

nơi cấp: Cục trưởng Cục

Cảnh Sát ĐKQL Cư trú và DLQG về Dân cư

- Địa chỉ liên hệ:

- Điện thoại \_\_\_\_\_ Email: \_\_\_\_\_

2. Người có liên quan của cá nhân/tổ chức đầu tư (đang nắm giữ cùng loại cổ phiếu/chứng chỉ quỹ): Không có

- Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức có liên quan:

- Quốc tịch:

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước (đối với cá nhân) hoặc Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức), ngày cấp, nơi cấp

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng/công ty quản lý quỹ (nếu có):
- Mối quan hệ với cá nhân/tổ chức đầu tư
- Tỷ lệ sở hữu chứng khoán:

3. Tên cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/mã chứng khoán sở hữu: **Công ty Cổ phần Phát triển nhà Thủ Đức; Mã chứng khoán: TDH**

4. Các tài khoản giao dịch có chứng khoán nêu tại mục 3: Tài khoản chứng khoán số \_\_\_\_\_ tại công ty chứng khoán:

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch:  
**6,730,000 cổ phiếu**

6. Số lượng cổ phiếu/chứng chỉ quỹ đã mua/bán/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng/hoán đổi (làm tỷ lệ sở hữu có thay đổi qua ngưỡng một phần trăm (1%):  
**10,447,976 cổ phiếu**

7. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ đóng nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch:  
**17,177,976 cổ phiếu tương đương 15.25%**

8. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ đóng mà người có liên quan đang nắm giữ: Không sở hữu

9. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ đóng cùng người có liên quan nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch: Không sở hữu

10. Lý do thay đổi sở hữu: *Đầu tư*

11. Ngày giao dịch làm thay đổi tỷ lệ sở hữu: **19/06/2023**

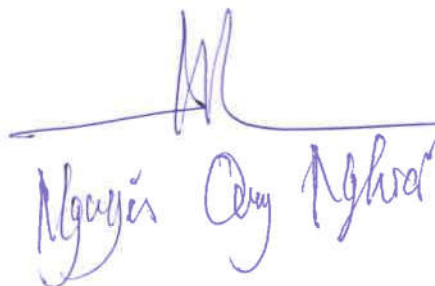
12. Các thay đổi quan trọng khác (nếu có):

**Nơi nhận:**

- Lưu: VT,...

**CÁ NHÂN/TỔ CHỨC BÁO CÁO/  
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN**

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu - nếu có)

  
Nguyễn Quý Nghĩa