

Số: 702/TB-SGDHCM

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 11 tháng 04 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc xử lý vi phạm đối với cổ phiếu

Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh thông báo về việc chuyển cổ phiếu từ điện kiểm soát sang điện cảnh báo như sau:

- Tổ chức niêm yết: **Công ty Cổ phần Phát triển Nhà Thủ Đức**
- Mã chứng khoán: **TDH**
- Loại chứng khoán: **Cổ phiếu phổ thông**
- Địa chỉ trụ sở chính: 82-84 Calmette, Phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh.
- Điện thoại: 028 39 143 111 Fax: 028 39 143 222
- Website: www.thuduchouse.vn
- Cổ phiếu TDH được chuyển từ điện kiểm soát sang điện cảnh báo kể từ ngày **13/04/2023** theo Quyết định số **163 /QĐ-SGDHCM** ngày 11/04/2023 của Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.
- Lý do: Lợi nhuận sau thuế của cổ đông công ty mẹ năm 2022 là **4,93 tỷ đồng** và Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối tại ngày 31/12/2022 là **-688,23 tỷ đồng** căn cứ Báo cáo tài chính hợp nhất kiểm toán năm 2022, thuộc trường hợp chứng khoán bị cảnh báo theo quy định tại khoản 4 Điều 38 và điểm b khoản 1 Điều 37 Quy chế Niêm yết và giao dịch chứng khoán niêm yết ban hành theo Quyết định số 17/QĐ-HĐTV ngày 31 tháng 03 năm 2022 của Hội đồng Thành viên Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam.
- Cổ phiếu TDH hiện vẫn bị hạn chế về thời gian giao dịch (chỉ được giao dịch vào phiên chiều của ngày giao dịch theo phương thức khớp lệnh và thỏa thuận) theo Quyết định số 567/QĐ-SGDHCM ngày 14/10/2021 của Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh.



Nơi nhận:

- TCNY;
- HTGD, GS, TTTT;
- UBCKNN;
- VNX;
- Lưu: VT, NY (08).

KT. TỔNG GIÁM ĐỐC
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC PHỤ TRÁCH



Trần Anh Đào

Số: 469 /QĐ-SGDHCM

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 11 tháng 04 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc chuyển cổ phiếu từ điện kiểm soát sang điện cảnh báo

**TỔNG GIÁM ĐỐC SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

Căn cứ Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Quyết định số 02/QĐ-HĐTV ngày 30 tháng 06 năm 2021 của Hội đồng thành viên Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về việc thành lập Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 07/QĐ-HĐTV ngày 09 tháng 07 năm 2021 của Hội đồng thành viên Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam ban hành Điều lệ tổ chức và hoạt động của Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 17/QĐ-HĐTV ngày 31 tháng 03 năm 2022 của Hội đồng Thành viên Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về việc ban hành Quy chế Niêm yết và giao dịch chứng khoán niêm yết;

Theo đề nghị của Giám đốc Phòng Quản lý Niêm yết,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chuyển cổ phiếu Công ty Cổ phần Phát triển Nhà Thủ Đức (Mã chứng khoán: **TDH**) từ điện kiểm soát sang điện cảnh báo kể từ ngày 13/04/2023.

Lý do: Lợi nhuận sau thuế của cổ đông công ty mẹ năm 2022 là **4,93 tỷ đồng** và Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối tại ngày 31/12/2022 là **-688,23 tỷ đồng** căn cứ Báo cáo tài chính hợp nhất kiểm toán năm 2022, thuộc trường hợp chứng khoán bị cảnh báo theo quy định tại khoản 4 Điều 38 và điểm b khoản 1 Điều 37 Quy chế Niêm yết và giao dịch chứng khoán niêm yết ban hành theo Quyết định số 17/QĐ-HĐTV ngày 31 tháng 03 năm 2022 của Hội đồng Thành viên Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 3. Giám đốc Phòng Hệ thống giao dịch, Giám đốc Phòng Giám sát giao dịch, Giám đốc Phòng Thông tin thị trường, Giám đốc Phòng Quản lý Niêm yết và Công ty Cổ phần Phát triển Nhà Thủ Đức có trách nhiệm thi hành Quyết định này. / *Tr*

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- UBCKNN (đề b/c);
- VNX (đề b/c);
- Lưu: VT, NY (08). ✓

**KT. TỔNG GIÁM ĐỐC
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC PHỤ TRÁCH**



Trần Anh Đào

Tr