

## TỜ TRÌNH

Về việc lựa chọn đơn vị kiểm toán báo cáo tài chính năm 2024 và các năm về sau cho đến khi có thay đổi khác

**Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông Công ty Cổ phần Phát triển Nhà Thủ Đức**

Để thực hiện kiểm toán Báo cáo tài chính của Công ty cổ phần Phát triển Nhà Thủ Đức theo quy định pháp luật và Điều lệ công ty, Hội đồng quản trị kính trình ĐHĐCĐ về việc lựa chọn đơn vị kiểm toán độc lập thực hiện kiểm toán và soát xét các Báo cáo tài chính trong năm 2024 và các năm về sau cho đến khi có thay đổi khác như sau:

### 1. Thông qua các tiêu chí lựa chọn đơn vị kiểm toán độc lập:

- Các công ty kiểm toán thuộc danh mục được Bộ Tài Chính, UBCK Nhà Nước chấp thuận thực hiện kiểm toán các công ty có lợi ích công chúng thuộc lĩnh vực chứng khoán.
- Là đơn vị có đội ngũ kiểm toán viên có trình độ, kinh nghiệm, không có xung đột lợi ích. Có mức phí phù hợp với phạm vi kiểm toán khi thực hiện kiểm toán BCTC cho Công ty.

### 2. Thông qua việc ủy quyền cho Hội đồng quản trị:

- Ủy quyền cho Hội đồng quản trị/ Ủy ban kiểm toán lựa chọn một trong các Công ty kiểm toán thuộc danh mục được Bộ Tài Chính, UBCK Nhà Nước chấp thuận kiểm toán cho công ty có lợi ích công chúng thuộc lĩnh vực chứng khoán để thực hiện kiểm toán các Báo cáo tài chính trong năm 2024 và các năm về sau cho đến khi có thay đổi khác.

Kính trình ĐHĐCĐ xem xét và thông qua.

Nơi nhân:

- ĐHĐCĐ;
- HĐQT, UBKT;
- TGD;



TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH

NGUYỄN QUANG NGHĨA